

**VÂNZARE**  
**ANUNȚ DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE PUBLICĂ**  
**VÂNZARE BUNURI PROPRIETATE PRIVATĂ**

**1. Informații generale privind autoritatea contractantă:** Comuna 23 August, cu sediul în 23 August, str. George Călinescu nr. 50, județul Constanța, Cod fiscal 4618153, telefon/fax 0241/733018, e-mail: [primar@primaria23august.ro](mailto:primar@primaria23august.ro)

**2. Informații generale privind obiectul vânzării,** în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie vândute:

- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela Vn38, număr cadastral 112491, în suprafață de 2546 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela Vn140, număr cadastral 115932, în suprafață de 3705 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela Vn150, număr cadastral 115947, în suprafață de 3584 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela Np155, număr cadastral 115958, în suprafață de 1272 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela A310/3/3, număr cadastral 116001, în suprafață de 4304 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela Lp53, număr cadastral 112506, în suprafață de 1542 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea 23 August, parcela A143, Vn148, număr cadastral 118554, în suprafață de 5690 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea Moșneni, str. Tudor Vladimirescu nr.32, număr cadastral 118086, în suprafață de 866 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea Moșneni, str. Tudor Vladimirescu nr.30, număr cadastral 118087, în suprafață de 866 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea Moșneni, str. Negru Vodă nr.1, număr cadastral 118091, în suprafață de 1197 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea Moșneni, str. Alexandru cel Bun nr.4, lot 1, număr cadastral 118533, în suprafață de 789 mp;
- teren intravilan, situat în localitatea Moșneni, str. Alexandru cel Bun nr.4, lot 2, număr cadastral 118534, în suprafață de 789 mp;

Terenurile sus-menționate aparțin domeniului privat al Comunei 23 August, vânzarea terenurilor se face în baza H.C.L. nr.169/28.11.2024 actualizată prin H.C.L. nr.33/17.06.2025, H.C.L. nr.34/17.06.2025 și a O.U.G. nr.57/03.07.2019.

**3. Informații privind documentația de atribuire:** se regăsesc în caietul de sarcini.

**3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:** documentația de atribuire se pune la dispoziția persoanelor interesate, care au înaintat o solicitare în acest sens, pe suport de hârtie.

**3.2. Denumirea și datele de contact ale compartimentului din cadrul autorității contractante de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:** Compartiment Gestionarea patrimoniului din cadrul autorității contractante, str. George Călinescu, nr. 50, jud. Constanța.

**3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire,** potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: **100 lei/ exemplar**, se achită în numerar la casieria autorității contractante.

**3.4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor:** **07.07.2025, ora 16<sup>00</sup>.**

**4. Informații privind ofertele:**

**4.1. Data-limită pentru depunerea ofertelor:** **21.07.2025, ora 16<sup>00</sup>.**

**4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:** la sediul Comunei 23 August, str. George Călinescu, nr. 50, jud. Constanța, Compartiment Registratură Generală.

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:** un exemplar.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** **22.07.2025, ora 11<sup>00</sup>**, la sediul Comunei 23 August, adresa: comuna 23 August, str. George Călinescu, nr. 50, sala de ședințe.

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute:** Tribunalul Constanța, Secția Contencios și Administrativ Fiscal, cu sediul în municipiul Constanța, str. Traian nr. 31, jud. Constanța, telefon 0241/606597, fax 0241/617413 email: tr-ct-contencios-reg@just.ro.

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:** **20.06.2025.**

PRIMAR,

MITRANA MUGUR VIOREL