

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 3 din 14.01.2025**

**privind “Modificarea, completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al
Comunei 23 August”**

Analizând temeiurile juridice, respectiv dispozițiile art. 354 și ale art. 357, alin. (4) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) inițiativa primarului Comunei 23 August, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 215/13.01.2025;
- b) procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei 23 August înregistrat cu nr. 232/13.01.2025;
- c) raportul Compartimentului gestionarea patrimoniului înregistrat cu nr. 252/14.01.2025;
- d) avizele consultative ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei 23 August;

*În temeiul drepturilor conferite prin art. 139, alin. (1), respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare **adoptă prezenta:***

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei 23 August, astfel:

- nr.crt. 77, corespunzător imobilului ”Teren Dulcesti - Lotizare Zona A, în sensul modificării suprafeței de teren de la 5.673 mp la 4.931 mp și a valorii de inventar de la 21.103,56 lei la valoarea de 18.343.32 lei, ca urmare a încheierii C.V.C. nr.107/28.03.2024 – Solba Aurel - Lot nr.11A - în suprafață de 742 mp;
- nr.crt. 221, corespunzător imobilului “Teren Moșneni”, IE 109801, str. Alexandru cel Bun nr. 4, în suprafață de 2259 mp, valoare de inventar 106.376,31 lei a fost dezmembrat în 3 loturi, având următoarele suprafețe și numere cadastrale:
 - teren în suprafață de 789 mp, având categoria de folosiță arabil, situat în intravilanul localității Moșneni, comuna 23 August, str.Alexandru cel Bun nr.4, lot nr.1, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 118533 – nr.crt. nou 217;

- teren în suprafață de 789 mp, având categoria de folosiță arabil, situat în intravilanul localității Moșneni, comuna 23 August, str.Alexandru cel Bun nr.4, lot nr.2, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 118534 – nr.crt. nou 218;

- teren în suprafață de 681 mp, având categoria de folosiță arabil, situat în intravilanul localității Moșneni, comuna 23 August, str. Alexandru cel Bun nr. 4, lot nr.3, județul Constanța, identificat cu număr cadastral 118535 – nr.crt. nou 219;

(2) Se aprobă radierea bunurilor imobile înscrise la:

- nr. crt. 59, reprezentând "Teren 23 August" - Lot nr. 32, Lotizare Cartier Nou, IE 112890, teren intravilan, str. Demostene Botez nr. 20, în suprafață de 800 mp, ca urmare a încheierii C.V.C. nr.108/28.03.2024 – Ionescu Neculai.
- nr. crt. 81, reprezentând "Teren Moșneni " - Lot nr. 22, Lotizare Zona C, IE114644, teren intravilan, str.Stefan Lacustă nr. 7, în suprafață de 962 mp, ca urmare a încheierii C.V.C nr. 111/28.03.2024 – Dobre Constantin;
- nr. crt. 87, reprezentând "Teren Moșneni " - Lot nr. 3, Lotizare Zona A, IE 109403, teren intravilan, str. Veniamin Costache nr.15, în suprafață de 847 mp, ca urmare a încheierii C.V.C. nr. 106/28.03.2024 – Voicu Bogdan;
- nr. crt. 88, reprezentând "Teren Moșneni " - Lot nr. 8, Lotizare Zona A, IE 109413, teren intravilan, str. Veniamin Costache nr.5, în suprafață de 847 mp, ca urmare a încheierii C.V.C. nr.329/12.08.2024 –Memedula Selim Erkin;

Art. 2 Se aprobă renumerotarea bunurilor inventariate în patrimoniul privat al comunei, urmare a modificărilor operate conform art. 1, astfel cum este prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se actualizează și se aprobă inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei 23 August, însușit prin H.C.L. nr. 168/28.11.2024, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1), art. 198, alin. (1) și ale art. 243, alin. (1), lit. (e) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Primarului Comunei 23 August;
- Compartimentului financiar buget și Compartimentului gestionarea patrimoniului pentru aducerea la îndeplinire;
- Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunoștința publică se realizează prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
MITRANA MUGUR-VIOREL**