

LISTA

cu bunurile din patrimoniul privat al comunei 23 August

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului (valorii)	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 29, Corp 8, S= 1.222 Mp Vecinătăți :N- Str. Eustație Dabija; E- Cimitirul Musulman; S- Lot Nr. 30, Corp 8; V- Str. Despot Vodă	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August.
2.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 30, Corp 8, S= 1.222 Mp Vecinătăți: N- Lot Nr. 29 Corp 8; E- Cimitirul Musulman; S- str. Matei Ghica; V- Str. Despot Vodă	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
BUTOI VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SÖNMEZ VIRGINIA

LISTA

cu bunurile din patrimoniul privat al comunei 23 August

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului (valorii)	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	Cladire și teren aferent construcției în suprafață de 1.200 mp Moșneni	Imobil aparținând fostului sediu CAP Moșneni, situat pe șoseaua 23 August – Moșneni construit din piatra;corpul vechi și BCA corpul nou în suprafață de 120 mp, 7 birouri, hol, săli sedință, grup sanitar Vecinătăți: S- Septar Ecrem, Seladin Pezazi, Agigheldi Said; E- Ds 235; N- Camin Cultural și Ali Pevat; V- Giumali Izet S= 1.200 mp	1991	Clădire= 241.838,15; Teren = 20.109,51	Proprietate privată comuna 23 August
2.	„-”	Teren Moșneni Put apa	Teren intravilan – curte fost C.A.P. Moșneni, Lot 1, în suprafață de 147.100 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – De144; Sud – De151; Est - De141 și De; Vest – De144 Incinta fost sediu CAP Moșneni	1991 1991	2.011.254,1 7 1.011,02	Proprietate privată comuna 23 August

3.	„-”	Teren Moșneni	Teren intravilan – curte fost C.A.P. Moșneni, lot 2, în suprafață de 2.000 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – teren comuna 23 August; Sud – teren comuna 23 August; Est - De; Vest – teren comuna 23 August.	1991	27.348,31	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 105768.
4.	1.2.1.	Grajd comunal localitatea Moșneni	În curtea fostului sediu CAP S= 50 mp	1991	891,18	Proprietate privată comuna 23 August
5.	„-”	Teren Moșneni (NP)	S= 10.825 mp Vecinătăți : N- al. Gheorghe Ghica ; S-proprietate privată; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	14.772,76	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
6.	„-”	Teren Moșneni (NP 276)	S= 5.668 mp Vecinătăți : N- str. Ieremia Movilă; S-al. Gheorghe Ghica; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	7.736,21	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
7.	„-”	Teren Moșneni (NP 283)	S=1.574 mp Vecinătăți : N- Ds 284 ; E- DJ 458 ; S- Ds 277; V-Sima Maria , Delu Ilie, Frasineanu Eugen	1960	2.111,19	Proprietate privată comuna 23 August
8.	„-”	Teren Dulcești	A 135 S- 840 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est	1960	1.146,33	Proprietate privată comuna 23 August
			A 136 –S- 1774 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est		2.420,95	

			A 137 –S -184 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olaréanu, în partea de Est		251,09	
			A 138 –S –2514 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est		3.430,82	
9.	„-”	Teren Dulcești	A 186 S= 360 mp Vecinatati : N- Predescu Dumitra ; E- str.Camil Petrescu ; S- str.Camil Petrescu ; V- Gheorghete Ion;	1960	491,28	Proprietate privată comuna 23 August
10.	„-”	Teren localitatea Dulcești	Teren aferent Casei Agronomului S=2.000 mp	1996	1.805,27	Proprietate privată comuna 23 August
11.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „Sediul CAP Dulcești”, în suprafață de 3.020, 50 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – str. Cezar Baltag; Sud – lotizare „Zona A”; Est - str. Barbu Șt. Delavrancea; Vest – lotizare „Zona A”.	1996	41.874,46	Proprietate privată comuna 23 August
12.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”, în suprafață de 73.735 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – parcela A231; Sud – cimitir musulman și lotizare „Zona A”; Est - parcela A219 și lotizare „Zona A”; Vest – DE184 și parcela A231.	1996	506.190,775	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107404

13.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”, lot 2, identificat prin număr cadastral 107196, în suprafață de 60.922 mp.	1996	483.111,46	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107196
14.	1.2.1.	Clădire Dulcești	Imobil fost sediu CAP, situat pe DJ 394, construit din piatră, regim de înălțime parter S - 306, 34	1996	1.425,9	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 105646
15.	1.2.1.	Localitate 23 August teren aferent	Canton situat pe DN 39 S= 10,7 mp	1960	179,3	Proprietate privată comuna 23 August
16.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	NP 200 S= 800 mp Vecinatati : N-De 54, E- Curti constructii , S- De 199, V-LP 55	2002	14.538,05	Proprietate privată comuna 23 August
17.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	NP 377 S= 6000 mp Vecinatati :N- A 376/1 , De, A 376/32; E- A 376/32; S- De 54 si De 203 ; V- A 376/1	2002	109.035,37	Proprietate privată comuna 23 August
18.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	Np 401 S= 2400 mp Vecinatati: S- DE 54 si De 203; E,V,N- Sola 376	2002	43.614,15	Proprietate privată comuna 23 August
19.	„-”	Teren 23 August	PD 214 S= 9000 mp Vecinatati: N- De 203 , E- CFR, S-De 199, V-Np 213	2002	163.553,05	Proprietate privată comuna 23 August
20.	„-”	Teren 23 August	PD 330 S= 8,57 ha Vecinatati: N,E- DCL 490,S- De 326, V-A18	2002	1.557.388,53	Proprietate privată comuna 23 August

21.	„-”	Teren 23 August	PD 328 S= 4.800 mp Vecinatati:N- De 169,E-De 326, S- De 326, V – DCL 180	2002	87.228,3	Proprietate privată comuna 23 August
22.	1.6.2.	Teren 23 August	PD 308, teren în suprafață de 22.435 mp, cu următoarele vecinătăți N – str. Răsăritul soarelui, S - De 315, E – zona C.F.R., V – De 492	2002	233.324,00	Proprietate privată comuna 23 August
23.	„-”	Teren 23 August	PD 329 S= 9000 mp Vecinatati : N- De 169, E,S- DCL 180, V- DCL 490	2002	163.553,05	Proprietate privată comuna 23 August
24.	„-”	Teren 23 August	Np 35 S= 1,71 ha Vecinatati : N,E- vie nobila , S- CC 36 , V-HCN 33	2002	310.750,8	Proprietate privată comuna 23 August
25.	„-”	Teren 23 August	Np 32 S= 1,03 ha Vecinatati : N,V- vie nobila , S,E- HL 34 +De 22	2002	187.177,39	Proprietate privată comuna 23 August
26.	„-”	Teren 23 August (în spatele lui Vlădescu)	Np 69 S= 1,04 ha Vecinatati : N-CC68 + De 65,E-lac Tatlageac , S- CC 36 S,V-De 70 + CC 68	2002	188.994,64	Proprietate privată comuna 23 August
27.	„-”	Teren 23 August	Np 120 S= 7,55 ha Vecinatati :in partea de Sud a Lacului	2002	1.372.028,4	Proprietate privată comuna 23 August
28.	„-”	Teren 23 August	Np 138 S= 5,35 ha Vecinatati : in partea de S- V a Lacului	2002	972.232,04	Proprietate privată comuna 23 August

29.	1.2.1.	Clădire 23 August	-Casa Agronomului -Sediu CAP	2001	16.449,59 28.764,99	Proprietate privată comuna 23 August
30.	„-”	Teren 23 August	Np 147/2 S= 3300 mp Vecinatati : N- DCL 490 ;E- NP 147/1- most. Vlahu Maria Tasi; S- Sola A 13;V- A 13;	2002	134.476,95	Proprietate privată comuna 23 August
31.	„-”	Teren 23 August (lângă SMA)	A 678 S=6114 mp Vecinatati : N- A 683; E- De 680 ; S- Lot 679 ; V- Ds 40	2002	111.107,04	Proprietate privată comuna 23 August
32.	„-”	Teren 23 August	Np 55 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 15; E-HL 158; S-De; V- A 154;	2003	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August Proces-verbal nr. 2294/12.06.2003
33.	„-”	Teren 23 August	Np 165 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 9 ; E-Vn 166; S-A 18; V-Np 14;	2003	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August
34.	„-”	Teren 23 August	Np 301 S= 18200 mp Vecinatati: N- DCL 180; E-Vn 302 ; Vn 314; Vn 316; S- De 321;V- DCL 180;	2003	330.740,61	Proprietate privată comuna 23 August
35.	„-”	Teren 23 August	Np 58 S= 2700 mp Vecinatati: N- De 58: E-De : S-De 64; V- De 58;	2003	49.065,91	Proprietate privată comuna 23 August
36.	„-”	Teren 23 August	Np 76 S= 4200 mp Vecinatati: N- A 77; E-A 77; S- HL 80; V- HL 80;	2003	76.324,75	Proprietate privată comuna 23 August

37.	„-”	Teren 23 August	Np 74 S= 6600 mp Vecinatati: N- HL 34; E-CC 73; S-De; V-De ;	2003	119.938,9	Proprietate privată comuna 23 August
38.	„-”	Teren 23 August	Np 8 S= 5000 mp Vecinatati: N- De 6; E-A 13; S-A 13; V- A 7 si A 13;	2003	90.862,8	Proprietate privată comuna 23 August
39.	„-”	Teren 23 August	Np 11 S= 900 mp Vecinatati: N- A 10; E- A 10; S-De 24; V-A 10 ;	2003	16.355,3	Proprietate privată comuna 23 August
40.	„-”	Teren 23 August	Np 44 S= 200 mp Vecinatati: N- A 43; E- A 43;S-A 43; V- De 42;	2003	3.634,5	Proprietate privată comuna 23 August
41.	„-”	Teren 23 August	Np 160 S= 13800 mp Vecinatati: N-HL 58; E-HL 158; S-De 169; V-De 169;	2003	250.781,35	Proprietate privată comuna 23 August
42.	„-”	Teren 23 August	Np 67 S= 13.900 mp Vecinatati: N-De 65; E-CC 63; S-De 64; V-CC 68;	2003	252.598,6	Proprietate privată comuna 23 August
43.	„-”	Teren 23 August	Np 63 S= 10300 mp Vecinatati: N- De 65;E-De 65; S-De 64;V-A 76;	2003	187.177,39	Proprietate privată comuna 23 August

44.	„-”	Teren 23 August	Np 20 S= 4400 mp Vecinatati: N-De 18; E-Lacul Tatlageacul Mare; S-Lacul Tatlageacul Mare; V-Lacul Tatlageacul Mare;	2003	79.959,27	Proprietate privată comuna 23 August
45.	„-”	Teren 23 August	Np 82 S= 3900 mp Vecinatati: N- De 89; E-Lacul Tatlageacul Mare ; S- CC81 ; V-HB 86	2003	70.872,99	Proprietate privată comuna 23 August
46.	„-”	Teren 23 August	N 90 S= 10342 mp Vecinatati:N-De; E-Hb 102; S-N 92; V- De	2003	187.940,63	Proprietate privată comuna 23 August
47.	„-”	Teren 23 August	N 92 S= 7094,4 mp Vecinatati: N-N90; E-Hb 102; S-N 94; V- De	2003	128.923,42	Proprietate privată comuna 23 August
48.	„-”	Teren 23 August	N 94 S= 6745,6 mp Vecinatati: N-N 92; E-Hb 102; S-N 96; V- De	2003	122.584,82	Proprietate privată comuna 23 August
49.	„-”	Teren 23 August	N 96 S= 5948,9 mp Vecinatati: N-N94; E-Hb 102; S-N 98; V- De	2003	108.106,75	Proprietate privată comuna 23 August
50.	„-”	Teren 23 August	N 98 S= 4411 mp Vecinatati: N-N96; E-Hb 102; S-N 100; V- De	2003	80.159,17	Proprietate privată comuna 23 August

51.	„-”	Teren 23 August	N 100 S= 1217,1 mp Vecinatati:N-N 98; E-Hb 102; S-HR 119; V- De	2003	22.117,82	Proprietate privată comuna 23 August
52.	„-”	Teren 23 August	HB 102 S= 9917,65 mp Vecinatati:N-N 90; E-De; N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N 117; S-N 107, De; V- N 92, N 94, N 96, N 98, N100	2003	180.229,1	Proprietate privată comuna 23 August
53.	„-”	Teren 23 August	N 117 S= 2447,7 mp Vecinatati:N-N 116; E-De; S-De ; V-De;	2003	44.480,97	Proprietate privată comuna 23 August
54.	„-”	Teren 23 August	N 116 S= 1539,3 mp Vecinatati:N-N 115; E- HR 119; S-N 117; V- HB 102	2003	27.973,02	Proprietate privată comuna 23 August
55.	„-”	Teren 23 August	N 115 S= 3387,2 mp Vecinatati:N- N 113; E-HR 119; S-N 116; V- HB 102	2003	61.554,1	Proprietate privată comuna 23 August
56.	„-”	Teren 23 August	N 113 S= 2617,57 mp Vecinatati:N-N 111; E-HR 119; S-N 115; V- HB 102	2003	47.567,96	Proprietate privată comuna 23 August
57.	„-”	Teren 23 August	N 111 S= 5378,76 mp Vecinatati:N-N109; E-HR 119; S-N 113 ; V-HB 102	2003	97.745,83	Proprietate privată comuna 23 August
58.	„-”	Teren 23 August	N 109 S= 10539,77 mp Vecinatati:N-HB 102; E-N 107, HR 119; S-N 111; V- HB 102	2003	191.534,61	Proprietate privată comuna 23 August

59.	„-”	Teren 23 August	N 107 S= 9566,53 mp Vecinatati:N-HB 102; E-HB 88; S-HR 119; V- N 109	2003	173.848,35	Proprietate privată comuna 23 August
60.	„-”	Teren 23 August	HB 88 S= 13523,74 mp Vecinatati:N-De; E-DE ; S-HR 119/1; V- N 107	2003	245.761	Proprietate privată comuna 23 August
61.	„-”	Teren 23 August	HB 86 S= 8994,25 mp Vecinatati:N-De; E-HB 88; S-HR 119/1; V- HR 119/1	2003	163.448,55	Proprietate privată comuna 23 August
62.	„-”	Teren 23 August	HB 84 S= 9478,51 mp Vecinatati:N- De , HB 86; E-Tatlageacul Mic; S-De; V-HR 119/1	2003	172.248,8	Proprietate privată comuna 23 August
63.	„-”	Teren 23 August	HR 119 S= 10592,1 mp Vecinatati:N-N 107; E-domeniu privat CL; S-domeniu privat CL; V- N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N117	2003	192.485,58	Proprietate privată comuna 23 August
64.	„-”	Teren 23 August	HR 119/1 S= 10963,23 mp Vecinatati:N-De; E-HB 88, HB 86, HB 84; S-Tatlageacul Mic; V-De;	2003	199.229,97	Proprietate privată comuna 23 August
65.	„-”	Teren 23 August	N 198 S = 74668,18 mp Vecinatati: N-De ; E- De; S-HB 156 ; V- De;	2003	1.356.912,09	Proprietate privată comuna 23 August
66.	„-”	Teren 23 August	N 182 S = 33440,22 mp Vecinatati : N- N 183; E- DE ; S- Teren CL; V- HB 156;	2003	607.694,46	Proprietate privată comuna 23 August

67.	„-”	Teren 23 August	N 183 S = 13014,01 mp Vecinatati : N-Teren proprietate privata; E-De; S- N 182; V- HB 156;	2003	236.497,89	Proprietate privată comuna 23 August
68.	„-”	Teren 23 August	N 301 S = 4498,9 mp Vecinatati: N- De; E- De ; S- De ; V- HL 158;	2003	81.756,54	Proprietate privată comuna 23 August
69.	„-”	Teren 23 August	V 173/2 S= 290 mp Vecinatati: N-CD 157; E- DCL 180; S-Np 301 ; V-HL 158;	2003	5.270,03	Proprietate privată comuna 23 August
70.	„-”	Teren 23 August	Np 329 S= 4372 mp Vecinatati: N-De 169; E-DE 169 ; S- De 326 ; V-Pd 330 ;	2003	79.450,44	Proprietate privată comuna 23 August
71.	„-”	Teren 23 August	Pd 480/1 S= 3.500 mp Vecinatati :N-PdPP 395 ; E- De 387; S-A396/10 ; V- A 396/11	2004	58.210,05	Proprietate privată comuna 23 August
72.	„-”	Teren 23 August	Pd PP 395 S= 2,41ha Vecinatati :N-most. Popescu Gheorghe; E-De 387; S- Constantinescu Gheorghe ; V-Zgarcea Dumitru	2004	400.817,8	Proprietate privată comuna 23 August
73.	„-”	Teren 23 August	Pd PP 386 S= 1,07 ha Vecinatati :N-Anitei Marin ; E-De 387; S-A385/2 ; V- A 385/8	2004	177.956,45	Proprietate privată comuna 23 August
74.	„-”	Piață agroalimentară 23 August	S=2.356 mp situat în pe partea dreaptă a DN 39, direcția de mers Constanța- Mangalia în partea de sud	2004	22.594,04	Proprietate privată comuna 23 August

			a localității, cu următoarele vecinătăți N- teren proprietate comuna 23 August, S- teren proprietate comuna 23 August, E- DN39 zona de siguranță, V – teren proprietate ROMSILVA.			
75.	„-”	Teren 23 August	În vecinătatea Consum Coop, Parcela 393/2 S=785,18 m.p. Vecinatati: N- Compania Nationala Posta Romana ; E-Parcela 393/1 ; S- Ds 400 ; V-DN 39;	2004	23.243,94	Proprietate privată comuna 23 August
76.	„-”	Teren 23 August	Lotizare Cartier Nou, Amplasat in zona de est a localitatii 23 August Vecinatati: N-A 368; E-Izlaz 23 August ; S-Ds 517 ;V-De 372;11.842,58mp;	2008	18.356,00	Proprietate privată comuna 23 August
77.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare “Plan Urbanistic Zonal-Lotizare in vederea construirii de locuinte, locuinte de vacanta si dotari aferente-in extravilanul comunei 23 August” Vecinatati:N-Ngl 305; E- Leziera DN 39; S-De ;V-A 264/1;78.170 mp;	2008	8.598,69	Proprietate privată comuna 23 August
78.	„-”	Teren Dulcești	Lot fosta Sectie de Mecanizare Dulcesti S= 8671 mp Vecinanati:N-limita intravilan ;E-Ds 172; S- Ds 150 ; V-lot SC Niva Trans SRL	2008	18.008,79	Proprietate privată comuna 23 August

79.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare Zona B amplasat pe DJ 394 Dulcești-Pecineaga Vecinatatii:N-DJ 394; E-Ds 148; S-Ds 124; V-DJ 394, 7.722mp;	2008	28.725,84	Proprietate privată comuna 23 August
80.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare Zona A, amplasat pe DJ 394 Dulcești-Pecineaga Vecinatatii:N-Incinta Asociatia Dulcești ; E-DJ 394 ;S-Intravilan Dulcești ; V-Ds 12; 5.673 mp	2008	21.103,56	Proprietate privată comuna 23 August
81.	„-”	Teren Moșneni	Lot Lotizare Hort Con Suc SA Vecinatatii:N-Pena Stan ;E-sediu Hort Con Suc SA;S-Delu Stanica;V-Brobonea Ion ;525mp;	2008	1.951,42	Proprietate privată comuna 23 August
82.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare zona C S- 800 mp Vecinatatii :N-drum proiectat; E-drum proiectat;S-lot 15; V-Lot 16	1996	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
83.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 15, Lotizare zona C S- 1000 mp Vecinatatii :N-lot 14; E-drum proiectat;S-lot22; V- Lot 14	1996	3.717	Proprietate privată comuna 23 August
84.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 22, Lotizare zona C S- 962 mp Vecinatatii :N-lot 15; E-drum proiectat;S-drum proiectat; V- Lot 21	1996	3.575,75	Proprietate privată comuna 23 August
85.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 26, Lotizare zona C S- 943 mp Vecinatatii :N-drum proiectat; E-Lot 25;S-drum proiectat;	1996	3.590,62	Proprietate privată comuna 23 August

			V- drum neamenajat			
86.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 1, Lotizare zona B S- 845 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 2;S-lot nr. 7; V- drum proiectat	1996	3.140,86	Proprietate privată comuna 23 August
87.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 2, Lotizare zona B S- 826 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-Baras Musledim;S-lot nr. 7; V- Lot nr. 1	1996	3.070,24	Proprietate privată comuna 23 August
88.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 3, Lotizare zona B S- 747 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-lot nr. 4;S-lot nr. 6; V- Baras Musledim	1996	2.776,59	Proprietate privată comuna 23 August
89.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 4, Lotizare zona B S- 729 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-proprietate particulara;S- lot nr. 5; V- lot nr. 3	1996	2.709,69	Proprietate privată comuna 23 August
90.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 7, Lotizare zona B S- 840 mp Vecinatati :N-lotul nr. 1 si 2; E-lot nr. 6;S- drum proiectat; V- drum proiectat;	1996	3.122,28	Proprietate privată comuna 23 August
91.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona B S- 918 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-lot nr. 9;S-drum neamenajat; V- drum proiectat	1996	3.412,2	Proprietate privată comuna 23 August
92.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 11, Lotizare zona B S- 1000 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-drum neamenajat;S-drum neamenajat; V- Lot nr. 10;	1996	3.717	Proprietate privată comuna 23 August

93.	„-”	Teren Moșni	Lot. Nr. 3, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 4;S-lot nr. 17; V- Lot nr. 2;	1996	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
94.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 9;S-lot nr. 12; V- Lot nr. 7;	1996	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
95.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 16, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-lot4; E-lot nr. 15;S-drum proiectat; V- Lot nr. 17;	1996	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
96.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 17, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-lot 3; E-lot nr. 16;S-drum proiectat; V- Lot nr. 18;	1996	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
97.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 21, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 22;S-lot nr. 35; V- lot 20;	1996	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
98.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 28, Lotizare zona A S- 520 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-DJ 393;S-DJ 393; V- Lot nr. 27;	1996	1.932,84	Proprietate privată comuna 23 August
99.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 29, Lotizare zona A S- 420 mp Vecinatati :N-LOT 27; E-DJ 393;S-DJ 393; V- Lot nr. 30;	1996	1.561,14	Proprietate privată comuna 23 August
100	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 34, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-lot22; E-lot nr. 33;S-drum proiectat; V- Lot	1996	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August

			nr. 35;			
101	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 36, Lotizare zona A S- 855 mp Vecinatati :N-lot 20; E-lot nr. 35;S-drum proiectat; V- Lot drum proiectat;	1996	3.178,03	Proprietate privată comuna 23 August
102	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 1, Lotizare Corp 1 S- 981 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E-LOT 2; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Chiţu Elena şi Gheorghe	1996	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
103	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 2, Lotizare Corp 1 S- 978 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 3; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr.1	1996	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
104	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 6, Lotizare Corp1 S- 978 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 7;S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot 5	1996	2.451,87	Proprietate privată comuna 23 August
105	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 7, Lotizare Corp1 S- 978 mp Vecinatati :N - str. Veniamin Costache; E- LOT 8; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot 6	1996	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
106	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 10, Lotizare Corp1 S- 978 Mp Vecinatati: N- str. Veniamin Costache; E-Lot11; S - str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr. 9;	1996	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August

107	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 13, Lotizare Corp2 S- 852 mp Vecinatati : DS8; E- LOT14;S- Soare Petre; V- Lot 12	1996	2.009,65	Proprietate privată comuna 23 August
108	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare Corp2 S- 854 mp Vecinatati :N- DS8; E- Buhaescu Nicolae;S- Soare Petre; V- Lot 13	1996	2.015,85	Proprietate privată comuna 23 August
109	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 52, Lotizare Corp16 S- 1066 mp Vecinatati :N-DE; E-Chitu Gheorghe;S-DS8; V- Lot 51	1996	7.355,94	Proprietate privată comuna 23 August
110	„-”	Teren 23 August	Situat în extravilanul satului 23 August, în vecinătatea Fermei nr. 5 (fost S.C. FRUVILEG S.A.), S= 5.790 mp, Vecinătăți: N – Băclea Adolf și Irina; E – limită pădure; S - De17; V – De17 și De 24.		49.489,45	Proprietate privată comuna 23 August
111	„-”	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S= 1.173 mp; Vecinătăți: N – U.J.C.C.; S – Scarlat Daniela; E – Lungu Vladimir; V – DN39;		70.182,70	Proprietate privată comuna 23 August
112	„-”	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S=1.405 mp; Vecinătăți:N – teren proprietate privată Comuna 23 August; E – DS 400; S – Dragotă Constantin; V – DN		84.063,68	Proprietate privată comuna 23 August

			39			
113	„-”	Teren Moșneni	Situat în intravilanul satului Moșneni, S= 911 mp; Vecinătăți: N – moșt. def. Chesnoiu Ștefan și Ștefan Toader; E – DS 284; S – Ștefan Toader; V – DJ 393.	1996	20.401,11	Proprietate privată comuna 23 August
114	„-”	Teren 23 August	Parcela A53/4 S – 0,4 ha Vecinătăți : Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – De51/1, Est - Parcela A52/10/1; Vest – De52/3/3		34.290	Proprietate privată comuna 23 August
115	„-”	Teren 23 August	Parcela A52/10/1 S – 0,68 ha Vecinătăți : Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – Parcela CC53/5, Est - De 75/1; Vest – De51/1		58.292,32	Proprietate privată comuna 23 August
116	„-”	Teren 23 August	Parcela A52/10/2 S – 0,446 ha Vecinătăți : Nord – S.C. MARCOVA S.R.L. și Parcela CC53/5; Sud – De 51/1 Est - De 75/1; Vest – De51/1		38.233	Proprietate privată comuna 23 August

117	„-”	Teren 23 August	Parcela CC53/5 S – 0,5597 ha Vecinătăți : Nord – Parcela A52/10/1; Sud – S.C. MARCOVA S.R.L. și Parcela A 52/10/2 Est - De 75/1; Vest – De51/1		58.292,32	Proprietate privată comuna 23 August
118	„-”	Teren 23 August	Zona Avicola – sere I S – 3,656 ha Vecinătăți : Nord – Alee betonată – Ferma Avicola; Sud – Cernateanu Stan; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.		313.407	Proprietate privată comuna 23 August
119	„-”	Teren 23 August	Zona Avicola – sere II S – 1,6085 ha Vecinătăți : Nord – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Sud – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.		137.887,05	Proprietate privată comuna 23 August
120	„-”	Teren intravilan	Ps392/4 – suprafața – 2.935 mp; Vecinătăți : Nord – Ps392/1; Sud – S.C. MINERVA S.R.L.; Est - DE; Vest – DE387.		227.961,45	Proprietate privată comuna 23 August

121	„-”	Teren intravilan	A1 – bloc vechi, str. George Călinescu nr. 54, suprafața – 305 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .	21.228	Proprietate privată comuna 23 August
122	„-”	Teren intravilan	A2 – bloc nou, str. George Călinescu nr. 56, – suprafața – 263 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .	18.304,80	Proprietate privată comuna 23 August
123	„-”	Teren intravilan	Ansamblu grup social “Suid Prod”, str. George Călinescu nr. 30, – suprafața – 349 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August;	24.290,40	Proprietate privată comuna 23 August

			Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .			
124	„-”	Teren intravilan	B1 – bloc nou, str. George Călinescu nr. 28, – suprafața – 317 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .		22.063,20	Proprietate privată comuna 23 August
125	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 3, Lotizare Corp 1, S- 978 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 4; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 2;	1996	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
126	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 8, Lotizare Corp 1, S- 978 mp, Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 9; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 7;	1996	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
127	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 9, Lotizare Corp 1, S- 978 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 10; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 8;	1996	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
128	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 11, Lotizare Corp 1, S- 978 mp	1996	1.862	Proprietate privată comuna 23 August

			Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Iorgu Costel; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 10;			
129	„-”	Teren intravilan	Ps392/5, – suprafața – 4.470 mp; Vecinătăți : Nord – A 394/1, A394/2 și A394/4/2 – lot 3/1; Sud – Sfetcu Bogdan; Est - domeniul public; Vest – domeniul public.	2010	358.359,90	Proprietate privată comuna 23 August
130	„-”	Teren intravilan	Teren locuințe noi, lotizări conform PUZ – zona de nord, – suprafața – 42.500 mp; Vecinătăți : Nord – alee pietonală; Sud – alee pietonală; Est - alee pietonală; Vest – alee pietonală .	2012	662.575,00	Proprietate privată comuna 23 August
131	„-”	Teren intravilan	Teren posibilitate extindere locuințe noi conform PUZ- zona de nord, – suprafața – 9.000 mp; Vecinătăți: Nord – alee pietonală; Sud – spațiu verde; Est - alee pietonală; V– spațiu verde .	2012	140.310,00	Proprietate privată comuna 23 August
132	„-”	Teren limitrof DN 39 – limita administrativă nord	Teren extravilan, limitrof DN39, în suprafață de 1.487 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – limita administrativă Costinești; Sud – teren comuna 23 August; Est - R.A.		11.524,25	Proprietate privată comuna 23 August

			Romsilva; Vest – DN 39			
133	„-”	Teren 23 August	Teren intravilan în suprafață de 924 mp, cu următoarele vecinătăți N – proroșitate U.J.C.C. Constanța, S – Butoi Dacian Silviu, E – Lungu Vladimir, V – domeniul public comuna 23 August (trotuar DN39)		65.784,36	Proprietate privată comuna 23 August
134	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 33 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – str. Matei Ghica, S – lot 34, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru	1996	3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
135	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 34 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – lot 33, S – lot 35, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru	1996	3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
136	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 35 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – lot 34, S – Burcină Maria, E- str. Alexandru cel Bun, V – Zmău Minodora	1996	3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
137	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 26 în suprafață de 867,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți : N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 27, V – str. Pavel Kiseleff	1996	3.485,34	Proprietate privată comuna 23 August
138	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 27 în suprafață de	1996	3.481,32	Proprietate privată

			866,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți: N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 28, V – lot 26			comuna 23 August
139	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 28 în suprafață de 866,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți : N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – Bălan Ion, V – lot 27	1996	3.481,32	Proprietate privată comuna 23 August
140	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 20 în suprafață de 1079,00 mp, lotizare Corp 4, cu următoarele vecinătăți : N str. Pavel Kiseleff, S – Delu Eugen, E – lot 21, V – Moldoveanu Ion	1996	4.337,58	Proprietate privată comuna 23 August
141	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 21 în suprafață de 1079,00 mp, lotizare Corp 4, cu următoarele vecinătăți : N str. Pavel Kiseleff, S – Delu Eugen, E – str. Mihai Viteazu, V – lot 20	1996	4.337,58	Proprietate privată comuna 23 August
142	„-”	Teren 23 August	Teren intravilan, situat în imediata apropiere a Castelului de apă, corp CC 489 în suprafață de 42.635 mp, cu următoarele vecinătăți N – derea, S – DN39B, E – De121 și parțial S.C. RAJA S.A., V –DN39	2015	334.684,75	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107163
143	„-”	Teren extravilan 23 August	Situat în parcela 376/7/2, în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 403/2, CF 150, cu	2004	39.650	Proprietate privată comuna 23 August

			următoarele vecinătăți N – moșt. Voicu Dumitru, S – Roșca C-tin., E – De 379, V – De 373/1			
144	„-”	Teren ANL- uri	Situat în zona de nord a localității conform planului urbanistic zonal – zona de nord, str.Nucului nr.2,localitatea 23 August, în suprafață de 15.400mp, cu următoarele vecinătăți :N- str. Enupărului ; E- spatiu verde ; V- str. Fagului ; S- spațiu verde.	2012	238.546	Proprietate privată comuna 23 August. OUG 57/2019 si HCL52/19.08.2021
145	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 29 în suprafață de 1.222,00 mp, lotizare Corp 8, cu următoarele vecinătăți : N str.Eustatie Dabija, S –Lot 30 Corp 8, E –Cimitirul musulman, V – str. Despot Voda	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August
146	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 30 în suprafață de 1.222,00 mp, lotizare Corp 8, cu următoarele vecinătăți : N Lot 29 Corp 8, S – str. Matei Ghica, E – Cimitirul musulman, V – str. Despot Voda	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
BUTOI VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
SÖNMEZ VIRGINIA**