



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,  
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA  
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

## **HOTĂRÂRE**

cu privire la aprobarea documentației plan urbanistic zonal  
pentru “Extindere pe orizontală și verticală locuință parter”

Consiliul Local al Comunei 23 August, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 07.04.2022, orele 16<sup>00</sup>, la sediul Căminului cultural din localitatea 23 August,

Având în vedere:

- cererea d-nei. Bleoju Aneta înregistrată în cadrul Primăriei Comunei 23 August cu nr. 4096/24.03.2022 prin care solicită aprobarea documentației P.U.Z. pentru “Extindere pe orizontală și verticală locuință parter”;
- avizul Consiliului Județean Constanța nr. 22/22.02.2022 și condițiile impuse prin acesta;
- inițiativa primarului comunei 23 August, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4279 din data de 29.03.2022;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 4339/30.03.2022;
- art. 47 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei 23 August;
- văzând și procesul verbal nr. 10425/17.06.2021 din care rezultă faptul că s-a îndeplinit procedura dezbaterii și consultării publicului privind obiectivele dezvoltării economico-sociale privind amenajarea teritoriului și dezvoltarea urbanistică a localității prin afișarea anunțului referitor la propunerea de aprobare a planului urbanistic zonal – “Extindere pe orizontală și verticală locuință parter”, precum și publicarea anunțului în cotidianul Cuget Liber;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c), precum și de art. 139, alin. (3), lit. e) respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă documentația plan urbanistic zonal “Extindere pe orizontală și verticală locuință parter”, elaborat de S.C. ELITE PROIECT S.R.L., arh. Crudu Gheorghe, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Perioada de valabilitate a documentației P.U.Z. Extindere pe orizontală și verticală locuință parter”, se stabilește la 5 (cinci) ani de la data aprobării de către Consiliul Local al Comunei 23 August.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,  
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA  
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

**Art. 3** Prevederile prezentei se vor duce la îndeplinire de către beneficiarii planului urbanistic zonal, respectiv soții Bleoju Aurel și Bleoju Aneta, precum și prin grija Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art. 4** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1), art. 198, alin. (1) și ale art. 243, alin. (1), lit. (e) din Codul administrativ:

- Primarului Comunei 23 August;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- soților Bleoju Aurel și Bleoju Aneta;
- Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunostința publică se realizează prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 14 voturi "pentru",    - vot "împotriva", la ședință fiind prezenți un număr de 15 consilieri din cei 15 aleși.

COMUNA 23 AUGUST  
NR. 20/07.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
PETRACHE ION

CONTRA