

Nivelul si modalitatea de aplicare a taxelor speciale percepute pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate de Instituția Arhitectului Șef

1. Taxele speciale percepute în vederea emiterii în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate de Instituția Arhitectului Șef sunt următoarele:

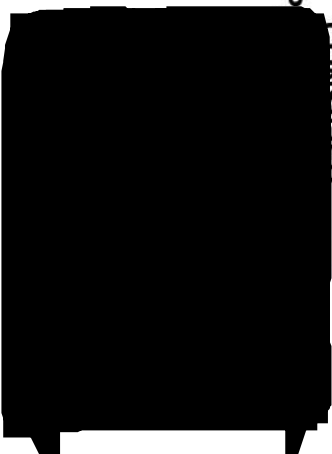
Tip taxa de urgență	Nivel aplicat 2021	Nivel propus 2022	Procent modificare
1. Taxa privind înțabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996 (pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiteria acordului privind înțabularea dreptului de proprietate al U.A.T. 23 August pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a comunei 23 August):			
1. pentru suprafețe de la 1 – 500 mp	56	59	1.051%
	79	83	1.051%
2. pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp	113	119	1.051%
	158	166	1.051%
3. pentru suprafețe peste 1000 mp	169	178	1.051%
	226	238	1.051%
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de zile lucrătoare de la data înregistrării/depuneri documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare:	564	593	1.051%
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat, conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (bransament, racorduri la utilități, anexe, împrejurimi, panouri, firme, organizare de șantier) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depuneri documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	1.129	1.187	1.051%
4. Taxă pentru emiterea unor avize de specialitate pentru lucrările edilitar-gospodărești executate pe domeniul public al U.A.T. 23 August (în termen de 15 zile)	56	59	1.051%
5. Taxă pentru emiterea unor avize de specialitate pentru lucrările edilitar-gospodărești executate pe domeniul public al U.A.T. 23 August (în termen de 5 zile)	169	178	1.051%

2. Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice eliberarea documentelor în regim de urgență.
3. Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru "lucrări de intervenții în primă urgență" obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.
4. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.
5. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărâri Consiliului Local și a Codului Fiscal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER

P



CONTRASEMNEAZĂ,

