

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 63/04.11.2021

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție : "Tramă stradală localitatea 23 August"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	220,000.00	41,800.00	261,800.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.8	Asistență tehnică	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOL 3		470,000.00	89,300.00	559,300.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	24,198,855.20	4,597,782.49	28,796,637.69
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14,793,060.45	2,810,681.49	17,603,741.94
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	9,405,794.75	1,787,101.00	11,192,895.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		24,198,855.20	4,597,782.49	28,796,637.69
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	254,087.98	48,276.71	302,364.69
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	241,988.55	45,977.82	287,966.37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12,099.43	2,298.89	14,398.32
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	268,849.28	0.00	268,849.28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	122,204.22	0.00	122,204.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,440.84	0.00	24,440.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	122,204.22	0.00	122,204.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,233,442.76	234,354.12	1,467,796.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,756,380.02	282,630.83	2,039,010.85
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		26,425,235.22	4,969,713.32	31,394,948.54
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		24,440,843.75	4,643,760.31	29,084,604.06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31,394,948.54
buget de stat	30,987,850.22
buget local	407,098.32

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14,793,060.45	9,405,794.75
Valoare investitie	16,154,074.18	10,271,161.04
Cost unitar aferent investiției	1,632,879.23	1,038,225.11
Cost unitar aferent investiției (EURO)	329,954.58	209,793.31

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	9.893

Beneficiar:

**PREȘEDINTE ȘE
CONSILIEF
MEDREGA MA**