

**LISTA**

cu bunurile din patrimoniul privat al comunei 23 August

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului (valorii)	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	„-”	Teren ANL- uri	Situat în zona de nord a localității conform planului urbanistic zonal – zona de nord, str.Nucului nr.2 localitatea 23 August, în suprafață de 15.400mp, cu următoarele vecinătăți :N- str. Enușăului ; E- spațiu verde ; V- str. Fagului ; S- spațiu verde.	2013	238.546	Proprietate privată comuna 23 August. OUG 57/2019 si HCL52/19.08.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
MEDREGA MARIN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL

3.	„-”	Teren Moșneni	Teren intravilan – curte fost C.A.P. Moșneni, Lot 2, în suprafață de 2.000 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – teren comuna 23 August; Sud – teren comuna 23 August; Est - De; Vest – teren comuna 23 August.		27.348,31	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 105768.
4.	1.2.1.	Grajd comunal localitatea Moșneni	În curtea fostului sediu CAP S= 50 mp	1991	891,18	Proprietate privată comuna 23 August
5.	„-”	Teren Moșneni (NP)	S= 10.825 mp Vecinătăți : N- al. Gheorghe Ghica ; S-proprietate privată; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	14.772,76	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
6.	„-”	Teren Moșneni (NP 276)	S= 5.668 mp Vecinătăți : N- str. Ieremia Movilă; S-al. Gheorghe Ghica; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	7.736,21	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
7.	„-”	Teren Moșneni (NP 283)	S=1.574 mp Vecinatati : N- Ds 284 ; E- DJ 458 ; S- Ds 277; V-Sima Maria , Delu Ilie, Frasinianu Eugen	1960	2.111,19	Proprietate privată comuna 23 August
8.	„-”	Teren Dulcești	A 135 S- 840 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est	1960	1.146,33	Proprietate privată comuna 23 August
			A 136 –S- 1774 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est		2.420,95	

			A 137 –S -184 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est		251,09	
			A 138 –S –2514 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est		3.430,82	
9.	„-”	Teren Dulcești	A 186 S= 360 mp Vecinatati : N- Predescu Dumitra ; E- str.Camil Petrescu ; S- str.Camil Petrescu ; V- Gheorghete Ion;	1960	491,28	Proprietate privată comuna 23 August
10.	„-”	Teren localitatea Dulcești	Teren aferent Casei Agronomului S=2.000 mp	1996	1.805,27	Proprietate privată comuna 23 August
11.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „Sediu CAP Dulcești”, în suprafață de 3.020, 50 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – str. Cezar Baltag; Sud – lotizare „Zona A”; Est - str. Barbu Șt. Delavrancea; Vest – lotizare „Zona A”.		41.874,46	Proprietate privată comuna 23 August
12.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”, în suprafață de 73.735 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – parcela A231; Sud – cimitir musulman și lotizare „Zona A”; Est - parcela A219 și lotizare „Zona A”; Vest – DE184 și parcela A231.		506.190,77 5	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107404

13.	„-”	Teren intravilan	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”, lot 2, identificat prin număr cadastral 107196, în suprafață de 60.922 mp.		483.111,46	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107196
14.	1.2.1.	Clădire Dulcești	Imobil fost sediu CAP, situat pe DJ 394, construit din piatră, regim de înălțime parter S - 306, 34	1996	1.425,9	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 105646
15.	1.2.1.	Localitate August aferent 23 teren	Canton situat pe DN 39 S= 10,7 mp	1960	179,3	Proprietate privată comuna 23 August
16.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	NP 200 S= 800 mp Vecinatati : N-De 54, E-Curti constructii , S- De 199, V-LP 55	2002	14.538,05	Proprietate privată comuna 23 August
17.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	NP 377 S= 6000 mp Vecinatati :N- A 376/1 , De, A 376/32; E- A 376/32; S- De 54 si De 203 ; V- A 376/1	2002	109.035,37	Proprietate privată comuna 23 August
18.	„-”	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	Np 401 S= 2400 mp Vecinatati: S- DE 54 si De 203; E,V,N- Sola 376	2002	43.614,15	Proprietate privată comuna 23 August
19.	„-”	Teren 23 August	PD 214 S= 9000 mp Vecinatati: N- De 203 , E-CFR, S-De 199, V-Np 213	2002	163.553,05	Proprietate privată comuna 23 August
20.	„-”	Teren 23 August	PD 330 S= 8,57 haVecinatati: N,E-DCL 490,S- De 326, V-A18	2002	1.557.388,53	Proprietate privată comuna 23 August

21.	„-”	Teren 23 August	PD 328 S= 4.800 mp Vecinatati:N- De 169,E-De 326, S- De 326, V – DCL 180	2002	87.228,3	Proprietate privată comuna 23 August
22.	1.6.2.	Teren 23 August	PD 308, teren în suprafață de 22.435 mp, cu următoarele vecinătăți N – str. Răsăritul soarelui, S - De 315, E – zona C.F.R., V – De 492		233.324,00	Proprietate privată comuna 23 August
23.	„-”	Teren 23 August	PD 329 S= 9000 mp Vecinatati : N- De 169, E,S- DCL 180, V- DCL 490	2002	163.553,05	Proprietate privată comuna 23 August
24.	„-”	Teren 23 August	Np 35 S= 1,71 ha Vecinatati : N,E- vie nobila , S- CC 36 , V-HCN 33	2002	310.750,8	Proprietate privată comuna 23 August
25.	„-”	Teren 23 August	Np 32 S= 1,03 ha Vecinatati : N,V- vie nobila , S,E- HL 34 +De 22	2002	187.177,39	Proprietate privată comuna 23 August
26.	„-”	Teren 23 August (în spatele lui Vlădescu )	Np 69 S= 1,04 ha Vecinatati : N-CC68 + De 65,E-lac Tatlageac , S- CC 36 S,V-De 70 + CC 68	2002	188.994,64	Proprietate privată comuna 23 August
27.	„-”	Teren 23 August	Np 120 S= 7,55 ha Vecinatati in partea de Sud a Lacului	2002	1.372.028,4	Proprietate privată comuna 23 August
28.	„-”	Teren 23 August	Np 138 S= 5,35 ha Vecinatati : in partea de S- V a Lacului	2002	972.232,04	Proprietate privată comuna 23 August

29.	1.2.1.	Clădire 23 August	-Casa Agronomului -Sediul CAP	1991	16.449,59 28.764,99	Proprietate privată comuna 23 August
30.	„-”	Teren 23 August	Np 147/2 S= 3300 mp Vecinatati : N- DCL 490 ;E- NP 147/1- most. Vlahu Maria Tasi; S- Sola A 13;V- A 13;	2002	134.476,95	Proprietate privată comuna 23 August
31.	„-”	Teren 23 August (lângă SMA)	A 678 S=6114 mp Vecinatati : N- A 683; E- De 680 ; S- Lot 679 ; V- Ds 40	2002	111.107,04	Proprietate privată comuna 23 August
32.	„-”	Teren 23 August	Np 55 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 15; E-HL 158; S-De; V- A 154;	2003	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August Proces-verbal nr. 2294/12.06.2003
33.	„-”	Teren 23 August	Np 165 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 9 ; E-Vn 166; S-A 18; V-Np 14;	2003	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August
34.	„-”	Teren 23 August	Np 301 S= 18200 mp Vecinatati: N- DCL 180; E-Vn 302 ; Vn 314; Vn 316; S- De 321;V- DCL 180;	2003	330.740,61	Proprietate privată comuna 23 August
35.	„-”	Teren 23 August	Np 58 S= 2700 mp Vecinatati: N- De 58; E-De : S-De 64; V- De 58;	2003	49.065,91	Proprietate privată comuna 23 August
36.	„-”	Teren 23 August	Np 76 S= 4200 mp Vecinatati: N- A 77; E-A 77; S- HL 80; V- HL 80;	2003	76.324,75	Proprietate privată comuna 23 August

37.	„-”	Teren 23 August	Np 74 S= 6600 mp Vecinatati: N- HL 34; E-CC 73; S-De; V-De ;	2003	119.938,9	Proprietate privată comuna 23 August
38.	„-”	Teren 23 August	Np 8 S= 5000 mp Vecinatati: N- De 6; E-A 13; S-A 13; V- A 7 si A 13;	2003	90.862,8	Proprietate privată comuna 23 August
39.	„-”	Teren 23 August	Np 11 S= 900 mp Vecinatati: N- A 10; E- A 10; S-De 24; V-A 10 ;	2003	16.355,3	Proprietate privată comuna 23 August
40.	„-”	Teren 23 August	Np 44 S= 200 mp Vecinatati: N- A 43; E- A 43;S-A 43; V- De 42;	2003	3.634,5	Proprietate privată comuna 23 August
41.	„-”	Teren 23 August	Np 160 S= 13800 mp Vecinatati: N-HL 58; E-HL 158; S-De 169; V-De 169;	2003	250.781,35	Proprietate privată comuna 23 August
42.	„-”	Teren 23 August	Np 67 S= 13.900 mp Vecinatati: N-De 65; E-CC 63; S-De 64; V-CC 68;	2003	252.598,6	Proprietate privată comuna 23 August
43.	„-”	Teren 23 August	Np 63 S= 10300 mp Vecinatati: N- De 65;E-De 65; S-De 64;V-A 76;	2003	187.177,39	Proprietate privată comuna 23 August

44.	„-”	Teren 23 August	Np 20 S= 4400 mp Vecinatati: N-De 18; E-Lacul Tatlageacul Mare; S-Lacul Tatlageacul Mare; V-Lacul Tatlageacul Mare;	2003	79.959,27	Proprietate privată comuna 23 August
45.	„-”	Teren 23 August	Np 82 S= 3900 mp Vecinatati: N- De 89; E-Lacul Tatlageacul Mare ; S- CC81 ; V-HB 86	2003	70.872,99	Proprietate privată comuna 23 August
46.	„-”	Teren 23 August	N 90 S= 10342 mp Vecinatati:N-De; E-Hb 102; S-N 92; V- De	2003	187.940,63	Proprietate privată comuna 23 August
47.	„-”	Teren 23 August	N 92 S= 7094,4 mp Vecinatati: N-N90; E-Hb 102; S-N 94; V- De	2003	128.923,42	Proprietate privată comuna 23 August
48.	„-”	Teren 23 August	N 94 S= 6745,6 mp Vecinatati: N-N 92; E-Hb 102; S-N 96; V- De	2003	122.584,82	Proprietate privată comuna 23 August
49.	„-”	Teren 23 August	N 96 S= 5948,9 mp Vecinatati: N-N94; E-Hb 102; S-N 98; V- De	2003	108.106,75	Proprietate privată comuna 23 August
50.	„-”	Teren 23 August	N 98 S= 4411 mp Vecinatati: N-N96; E-Hb 102; S-N 100; V- De	2003	80.159,17	Proprietate privată comuna 23 August



51.	„-”	Teren 23 August	N 100 S= 1217,1 mp Vecinatati:N-N 98; E-Hb 102; S-HR 119; V- De	2007	22.117,82	Proprietate privată comuna 23 August
52.	„-”	Teren 23 August	HB 102 S= 9917,65 mp Vecinatati:N-N 90; E-De; N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N 117; S-N 107, De; V- N 92, N 94, N 96, N 98, N100	2003	180.229,1	Proprietate privată comuna 23 August
53.	„-”	Teren 23 August	N 117 S= 2447,7 mp Vecinatati:N-N 116; E-De; S-De ; V-De;	2003	44.480,97	Proprietate privată comuna 23 August
54.	„-”	Teren 23 August	N 116 S= 1539,3 mp Vecinatati:N-N 115; E- HR 119; S-N 117; V- HB 102	2003	27.973,02	Proprietate privată comuna 23 August
55.	„-”	Teren 23 August	N 115 S= 3387,2 mp Vecinatati:N- N 113; E-HR 119; S-N 116; V- HB 102	2003	61.554,1	Proprietate privată comuna 23 August
56.	„-”	Teren 23 August	N 113 S= 2617,57 mp Vecinatati:N-N 111; E-HR 119; S-N 115; V- HB 102	2003	47.567,96	Proprietate privată comuna 23 August
57.	„-”	Teren 23 August	N 111 S= 5378,76 mp Vecinatati:N-N109; E-HR 119; S-N 113 ; V-HB 102	2003	97.745,83	Proprietate privată comuna 23 August
58.	„-”	Teren 23 August	N 109 S= 10539,77 mp Vecinatati:N-HB 102; E-N 107, HR 119; S-N 111; V- HB 102	2003	191.534,61	Proprietate privată comuna 23 August

59.	„-”	Teren 23 August	N 107 S= 9566,53 mp Vecinatati:N-HB 102; E-HB 88; S-HR 119; V- N 109	2003	173.848,35	Proprietate privată comuna 23 August
60.	„-”	Teren 23 August	HB 88 S= 13523,74 mp Vecinatati:N-De; E-DE ; S-HR 119/1; V- N 107	2003	245.761	Proprietate privată comuna 23 August
61.	„-”	Teren 23 August	HB 86 S= 8994,25 mp Vecinatati:N-De; E-HB 88; S-HR 119/1; V- HR 119/1	2003	163.448,55	Proprietate privată comuna 23 August
62.	„-”	Teren 23 August	HB 84 S= 9478,51 mp Vecinatati:N- De , HB 86; E-Tatlageacul Mic; S-De; V-HR 119/1	2003	172.248,8	Proprietate privată comuna 23 August
63.	„-”	Teren 23 August	HR 119 S= 10592,1 mp Vecinatati:N-N 107; E-domeniu privat CL; S-domeniu privat CL; V- N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N117	2003	192.485,58	Proprietate privată comuna 23 August
64.	„-”	Teren 23 August	HR 119/1 S= 10963,23 mp Vecinatati:N-De; E-HB 88, HB 86, HB 84; S-Tatlageacul Mic; V-De;	2003	199.229,97	Proprietate privată comuna 23 August
65.	„-”	Teren 23 August	N 198 S = 74668,18 mp Vecinatati: N-De ; E- De; S-HB 156 ; V- De;	2003	1.356.912,09	Proprietate privată comuna 23 August
66.	„-”	Teren 23 August	N 182 S = 33440,22 mp Vecinatati : N- N 183; E- DE ; S- Teren CL; V- HB 156;	200	607.694,46	Proprietate privată comuna 23 August

67.	„-”	Teren 23 August	N 183 S = 13014,01 mp Vecinatati : N-Teren proprietate privata; E-De; S- N 182; V- HB 156;	2002	236.497,89	Proprietate privată comuna 23 August
68.	„-”	Teren 23 August	N 301 S = 4498,9 mp Vecinatati: N- De; E- De ; S- De ; V- HL 158;		81.756,54	Proprietate privată comuna 23 August
69.	„-”	Teren 23 August	V 173/2 S= 290 mp Vecinatati: N-CD 157; E- DCL 180; S-Np 301 ; V-HL 158;	2003	5.270,03	Proprietate privată comuna 23 August
70.	„-”	Teren 23 August	Np 329 S= 4372 mp Vecinatati: N-De 169; E-DE 169 ; S- De 326 ; V-Pd 330 ;	2003	79.450,44	Proprietate privată comuna 23 August
71.	„-”	Teren 23 August	Pd 480/1 S= 3.500 mp Vecinatati :N-PdPP 395 ; E- De 387; S-A396/10 ; V- A 396/11	2004	58.210,05	Proprietate privată comuna 23 August
72.	„-”	Teren 23 August	Pd PP 395 S= 2,41ha Vecinatati :N-most. Popescu Gheorghe; E-De 387; S- Constantinescu Gheorghe ; V-Zgarcea Dumitru	2004	400.817,8	Proprietate privată comuna 23 August
73.	„-”	Teren 23 August	Pd PP 386 S= 1,07 ha Vecinatati :N-Anitei Marin ; E-De 387; S-A385/2 ; V- A 385/8	2004	177.956,45	Proprietate privată comuna 23 August
74.	„-”	Piață agroalimentară 23 August	S=2.356 mp situat în pe partea dreaptă a DN 39, direcția de mers Constanța- Mangalia în partea de sud	2004	22.594,04	Proprietate privată comuna 23 August

			a localității, cu următoarele vecinătăți N- teren proprietate comuna 23 August, S- teren proprietate comuna 23 August, E- DN39 zona de siguranță, V – teren proprietate ROMSILVA.			
75.	„-”	Teren 23 August	În vecinătatea Consum Coop, Parcela 393/2 S=785,18 m.p. Vecinatati: N- Compania Nationala Posta Romana ; E-Parcela 393/1 ; S- Ds 400 ; V-DN 39;	2004	23.243,94	Proprietate privată comuna 23 August
76.	„-”	Teren 23 August	Lotizare Cartier Nou, Amplasat in zona de est a localitatii 23 August Vecinatati: N-A 368; E-Izlaz 23 August ; S-Ds 517 ;V-De 372;11.743,67mp;	2008	18.202,68	Proprietate privată comuna 23 August
77.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare “Plan Urbanistic Zonal-Lotizare in vederea construirii de locuinte, locuinte de vacanta si dotari aferente-in extravilanul comunei 23 August” Vecinatati:N-Ngl 305; E-Leziera DN 39; S-De ;V-A 264/1;78.170 mp;	2008	8.598,69	Proprietate privată comuna 23 August
78.	„-”	Teren Dulcești	Lot fosta Sectie de Mecanizare Dulcesti S= 8671 mp Vecinanati:N-limita intravilan ;E-Ds 172; S- Ds 150 ; V-lot SC Niva Trans SRL	2008	18.008,79	Proprietate privată comuna 23 August

79.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare Zona B amplasat pe DJ 394 Dulcești-Pecineaga Vecinătăți:N-DJ 394; E-Ds 148; S-Ds 124; V-DJ 394, 7.722mp;	2008	28.725,84	Proprietate privată comuna 23 August
80.	„-”	Teren Dulcești	Lotizare Zona A, amplasat pe DJ 394 Dulcești-Pecineaga Vecinătăți:N-Incinta Asociația Dulcești ; E-DJ 394 ;S-Intravilan Dulcești ; V-Ds 12; 5.673 mp	2008	21.103,56	Proprietate privată comuna 23 August
81.	„-”	Teren Moșneni	Lot Lotizare Hort Con Suc SA Vecinătăți:N-Pena Stan ;E-sediu Hort Con Suc SA;S-Delu Stanica;V-Brobonea Ion ;525mp;	2008	1.951,42	Proprietate privată comuna 23 August
82.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare zona C S- 800 mp Vecinătăți :N-drum proiectat; E-drum proiectat;S-lot 15; V-Lot 16	2008	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
83.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 15, Lotizare zona C S- 1000 mp Vecinătăți :N-lot 14; E-drum proiectat;S-lot22; V- Lot 14	2008	3.717	Proprietate privată comuna 23 August
84.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 22, Lotizare zona C S- 962 mp Vecinătăți :N-lot 15; E-drum proiectat;S-drum proiectat; V- Lot 21	2008	3.575,75	Proprietate privată comuna 23 August
85.	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 26, Lotizare zona C S- 943 mp Vecinătăți :N-drum proiectat; E-Lot 25;S-drum proiectat;	2008	3.590,62	Proprietate privată comuna 23 August

			V- drum neamenajat			
86.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 1, Lotizare zona B S- 845 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 2;S-lot nr. 7; V- drum proiectat	2008	3.140,86	Proprietate privată comuna 23 August
87.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 2, Lotizare zona B S- 826 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-Baras Musledim;S-lot nr. 7; V- Lot nr. 1	2008	3.070,24	Proprietate privată comuna 23 August
88.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 3, Lotizare zona B S- 747 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-lot nr. 4;S-lot nr. 6; V- Baras Musledim	2008	2.776,59	Proprietate privată comuna 23 August
89.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 4, Lotizare zona B S- 729 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-proprietate particulara;S- lot nr. 5; V- lot nr. 3	2008	2.709,69	Proprietate privată comuna 23 August
90.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 7, Lotizare zona B S- 840 mp Vecinatati :N-lotul nr. 1 si 2; E-lot nr. 6;S- drum proiectat; V- drum proiectat;	2008	3.122,28	Proprietate privată comuna 23 August
91.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona B S- 918 mp Vecinatati :N-drum proiectat ; E-lot nr. 9;S-drum neamenajat; V- drum proiectat	2008	3.412,2	Proprietate privată comuna 23 August
92.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 11, Lotizare zona B S- 1000 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-drum neamenajat;S-drum neamenajat; V- Lot nr. 10;	2008	3.717	Proprietate privată comuna 23 August

93.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 3, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 4;S-lot nr. 17; V- Lot nr. 2;	2008	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
94.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 9;S-lot nr. 12; V- Lot nr. 7;	2008	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
95.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 16, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-lot4; E-lot nr. 15;S-drum proiectat; V- Lot nr. 17;	2008	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
96.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 17, Lotizare zona A S- 847 mp Vecinatati :N-lot 3; E-lot nr. 16;S-drum proiectat; V- Lot nr. 18;	2008	3.148,29	Proprietate privată comuna 23 August
97.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 19, Lotizare zona A S- 842 mp Vecinatati :N-lot 1; E-lot nr. 18;S-drum proiectat; V- drum proiectat;	2008	2.526	Proprietate privată comuna 23 August
98.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 20, Lotizare zona A S- 890 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 21;S-lot nr. 36; V- drum proiectat;	2008	3.308,13	Proprietate privată comuna 23 August
99.	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 21, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 22;S-lot nr. 35; V- lot 20;	2008	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August

100	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 28, Lotizare zona A S- 520 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-DJ 393;S-DJ 393; V- Lot nr. 27;	2008	1.932,84	Proprietate privată comuna 23 August
101	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 29, Lotizare zona A S- 420 mp Vecinatati :N-LOT 27; E-DJ 393;S-DJ 393; V- Lot nr. 30;	2008	1.561,14	Proprietate privată comuna 23 August
102	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 32, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-lot 24; E-lot nr. 31;S-drum proiectat; V- Lot nr. 33;	2008	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
103	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 33, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-lot 23; E-lot nr. 32;S-drum proiectat; V- Lot nr. 34;	2008	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
104	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 34, Lotizare zona A S- 800 mp Vecinatati :N-lot22; E-lot nr. 33;S-drum proiectat; V- Lot nr. 35;	2008	2.973,6	Proprietate privată comuna 23 August
105	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 36, Lotizare zona A S- 855 mp Vecinatati :N-lot 20; E-lot nr. 35;S-drum proiectat; V- Lot drum proiectat;	2008	3.178,03	Proprietate privată comuna 23 August
106	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 1, Lotizare Corp 1 S- 981 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E-LOT 2; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Chiţu Elena şi Gheorghe	2006	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August



107	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 2, Lotizare Corp 1 S- 978 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 3; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr.1	2006	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
108	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 6, Lotizare Corp1 S- 978 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 7;S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot 5	2006	2.451,87	Proprietate privată comuna 23 August
109	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 7, Lotizare Corp1 S- 978 mp Vecinatati :N - str. Veniamin Costache; E- LOT 8; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot 6	2006	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
110	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 10, Lotizare Corp1 S- 978 Mp Vecinatati: N- str. Veniamin Costache; E-Lot11; S - str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 9;	2006	2.307,01	Proprietate privată comuna 23 August
111	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 13, Lotizare Corp2 S- 852 mp Vecinatati : DS8; E- LOT14;S- Soare Petre; V- Lot 12	2006	2.009,65	Proprietate privată comuna 23 August
112	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare Corp2 S- 854 mp Vecinatati :N- DS8; E- Buhaescu Nicolae;S- Soare Petre; V- Lot 13	2006	2.015,85	Proprietate privată comuna 23 August
113	„-”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 50, Lotizare Corp16 S- 1066 mp Vecinatati :N-DE; E- LOT51;S-DS8; V- Lot 49	2006	2.829,87	Proprietate privată comuna 23 August

114	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 52, Lotizare Corp16 S- 1066 mp Vecinatati :N-DE; E-Chitu Gheorghe;S-DS8; V- Lot 51	2006	7.355,94	Proprietate privată comuna 23 August
115	„-”	Teren zona PECO	LOT nr. 5 S - 800,0 mp Vecinatati nord - DS; sud – teren proprietate Est - lot nr. 4; vest – lot nr. 6	2002	3.461,76	Proprietate privată comuna 23 August
116	„-”	Teren Moşneni	LOT nr. 64 S - 1902 mp,Vecinatati : Nord – Cismaru D. Ion si Chesnoiu I.Temelie ; Sud – Sadac Reuf și Dobre Mihai , Est - DS 67; Vest – Pascu Gheorghe		7.082,12	Proprietate privată comuna 23 August
117	„-”	Teren Moşneni	LOT nr. 149 S - 1801 mp Vecinatati : Nord – Samedin Amdichirai ; Sud – Lot nr. 150, Est Brobonea Maria; Vest – DS 160		6.694,31	Proprietate privată comuna 23 August
118	„-”	Teren Moşneni	LOT nr. 57 S - 2713 mp Vecinatati : Nord – Tanase Ion; Sud – DS 58, Est Brobonea R. Ion; Vest – DS 31		10.084,22	Proprietate privată comuna 23 August
119	„-”	Teren Dulcești	Sola nr. 7, Parcela nr. 49 S – 2350 mp; N – DS; S – DS; E- DS; V- Teren Consiliul Local		8.734,95	Proprietate privată comuna 23 August

120	„-”	Teren Moșroni	LOT nr 25 S-2042 mp; Vecinatati : Nord-DS -8; Sud- Tacu Adela; Est- Ciobanu Maria ; Vest –DS 40		7.590,11	Proprietate privată comuna 23 August
121	„-”	Teren 23 August	Situat în extravilanul satului 23 August, în vecinătatea Fermei nr. 5 (fost S.C. FRUVILEG S.A.), S= 5.790 mp, Vecinătăți: N – Bâclea Adolf și Irina; E – limită pădure; S - De17; V – De17 și De 24.		49.489,45	Proprietate privată comuna 23 August
122	„-”	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S= 1.173 mp; Vecinătăți: N – U.J.C.C.; S – Scarlat Daniela; E – Lungu Vladimir; V – DN39;		70.182,70	Proprietate privată comuna 23 August
123	„-”	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S=1.405 mp; Vecinătăți:N – teren proprietate privată Comuna 23 August; E – DS 400; S – Dragotă Constantin; V – DN 39		84.063,68	Proprietate privată comuna 23 August

124	„-”	Teren Moșneni	Situat în intravilanul satului Moșneni, S= 911 mp; Vecinătăți: N – moșt. def. Chesnoiu Ștefan și Ștefan Toader; E – DS 284; S – Ștefan Toader; V – DJ 393.	20.401,11	Proprietate privată comuna 23 August
125	„-”	Teren 23 August	Parcela A53/4 S – 0,4 ha Vecinătăți : Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – De51/1, Est - Parcela A52/10/1; Vest – De52/3/3	34.290	Proprietate privată comuna 23 August
126	„-”	Teren 23 August	Parcela A52/10/1 S – 0,68 ha Vecinătăți : Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – Parcela CC53/5, Est - De 75/1; Vest – De51/1	58.292,32	Proprietate privată comuna 23 August
127	„-”	Teren 23 August	Parcela A52/10/2 S – 0,446 ha Vecinătăți : Nord – S.C. MARCOVA S.R.L. și Parcela CC53/5; Sud – De 51/1 Est - De 75/1; Vest – De51/1	38.233	Proprietate privată comuna 23 August
128	„-”	Teren 23 August	Parcela CC53/5 S – 0,5597 ha Vecinătăți : Nord – Parcela A52/10/1; Sud – S.C. MARCOVA S.R.L. și	58.292,32	Proprietate privată comuna 23 August

			Parcela A 52/10/2 Est - De 75/1; Vest - De51/1		
129	„-”	Teren 23 August	Zona Avicola – sere I S – 3,656 ha Vecinătăți : Nord – Alee betonată – Ferma Avicola; Sud – Cernateanu Stan; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.	313.407	Proprietate privată comuna 23 August
130	„-”	Teren 23 August	Zona Avicola – sere II S – 1,6085 ha Vecinătăți : Nord – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Sud – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.	137.887,05	Proprietate privată comuna 23 August
131	„-”	Teren intravilan	Ps392/4 – suprafața – 2.935 mp; Vecinătăți : Nord – Ps392/1; Sud – S.C. MINERVA S.R.L.; Est - DE; Vest – DE387.	227.961,45	Proprietate privată comuna 23 August
132	„-”	Teren intravilan	A1 – bloc vechi, str. George Călinescu nr. 54, – suprafața – 305 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23	21.228	Proprietate privată comuna 23 August

			August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .			
133	„-”	Teren intravilan	A2 – bloc nou, str. George Călinescu nr. 56, – suprafața – 263 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .		18.304,80	Proprietate privată comuna 23 August
134	„-”	Teren intravilan	Ansamblu grup social “Suid Prod”, str. George Călinescu nr. 30, – suprafața – 349 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .		24.290,40	Proprietate privată comuna 23 August
135	„-”	Teren intravilan	B1 – bloc nou, str. George Călinescu nr. 28, – suprafața – 317 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23		22.063,20	Proprietate privată comuna 23 August

			August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .			
136	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 3, Lotizare Corp 1, S- 978 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 4; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr. 2;	2006	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
137	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 8, Lotizare Corp 1, S- 978 mp, Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 9; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr. 7;	2006	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
138	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 9, Lotizare Corp 1, S- 978 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 10; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr. 8;	2006	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
139	„-”	Teren Moşneni	Lot. Nr. 11, Lotizare Corp 1, S- 978 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Iorga Costel; S- str. Gheorghe Ştefan; V- Lot nr. 10;	2006	1.862	Proprietate privată comuna 23 August
140	„-”	Teren intravilan	Ps392/5, – suprafaţa – 4.470 mp; Vecinătăţi : Nord – A 394/1, A394/2 şi A394/4/2 – lot 3/1; Sud –		358.359,90	Proprietate privată comuna 23 August

			Sfetcu Bogdan; Est - domeniul public; Vest – domeniul public.			
141	„-”	Teren intravilan	Teren locuințe noi, lotizări conform PUZ – zona de nord, – suprafața – 42.500 mp; Vecinătăți : Nord – alee pietonală; Sud – alee pietonală; Est - alee pietonală; Vest – alee pietonală .		662.575,00	Proprietate privată comuna 23 August
142	„-”	Teren intravilan	Teren posibilitate extindere locuințe noi conform PUZ- zona de nord, – suprafața – 9.000 mp; Vecinătăți: Nord – alee pietonală; Sud – spațiu verde; Est - alee pietonală; V– spațiu verde .		140.310,00	Proprietate privată comuna 23 August
143	„-”	Teren limitrof DN 39 – limita administrativă nord	Teren extravilan, limitrof DN39, în suprafață de 1.487 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – limita administrativă Costinești; Sud – teren comuna 23 August; Est - R.A. Romsilva; Vest – DN 39		11.524,25	Proprietate privată comuna 23 August
144	„-”	Teren 23 August	Teren intravilan în suprafață de 924 mp, cu următoarele vecinătăți N – proroprietate U.J.C.C. Constanța, S – Butoi Dacian Silviu, E – Lungu Vladimir, V – domeniul public comuna 23		65.784,36	Proprietate privată comuna 23 August



			August (trotuar DN39)			
145	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 33 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – str. Matei Ghica, S – lot 34, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru		3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
146	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 34 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – lot 33, S – lot 35, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru		3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
147	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 35 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – lot 34, S – Burcină Maria, E- str. Alexandru cel Bun, V – Zmău Minodora		3.581,82	Proprietate privată comuna 23 August
148	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 26 în suprafață de 867,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți : N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 27, V – str. Pavel Kiseleff		3.485,34	Proprietate privată comuna 23 August
149	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 27 în suprafață de 866,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți: N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 28, V – lot 26		3.481,32	Proprietate privată comuna 23 August
150	„-”	Teren Moşneni	Lot nr. 28 în suprafață de 866,00 mp, lotizare Corp 7, cu următoarele vecinătăți :		3.481,32	Proprietate privată comuna 23 August

			N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – Bălan Ion, V – lot 27			
151	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 20 în suprafață de 1079,00 mp, lotizare Corp 4, cu următoarele vecinătăți : N str. Pavel Kiseleff, S – Delu Eugen, E – lot 21, V – Moldoveanu Ion		4.337,58	Proprietate privată comuna 23 August
152	„-”	Teren Moșneni	Lot nr. 21 în suprafață de 1079,00 mp, lotizare Corp 4, cu următoarele vecinătăți : N str. Pavel Kiseleff, S – Delu Eugen, E – str. Mihai Viteazu, V – lot 20		4.337,58	Proprietate privată comuna 23 August
153	„-”	Teren 23 August	Teren intravilan, situat în imediata apropiere a Castelului de apă, corp CC 489 în suprafață de 42.635 mp, cu următoarele vecinătăți N – derea, S – DN39B, E – De121 și parțial S.C. RAJA S.A., V –DN39		334.684,75	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107163
154	„-”	Teren extravilan 23 August	Situat în parcela 376/7/2, în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 403/2, CF 150, cu următoarele vecinătăți N – moșt. Voicu Dumitru, S – Roșca C-tin., E – De 379, V –De 373/1	2004	39.650	Proprietate privată comuna 23 August
155	„-”	Teren ANL- uri	Situat în zona de nord a localității conform planului urbanistic zonal – zona de nord, str.Nucului	2013	238.546	Proprietate privată comuna 23 August. OUG 57/2019 si

			nr.2,localitatea 23 August, în suprafață de 15.400mp, cu următoarele vecinătăți :N-str. Enupărului ; E- spatiu verde ; V- str. Fagului ; S- spațiu verde.			HCL52/19.08.2021
--	--	--	---	--	--	------------------

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
MEDREGA MARIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SÖNMEZ VIRGINIA**