

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE ȘI TARIFELOR LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA 23 AUGUST ÎN ANUL FISCAL 2022**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea 227/2015)**

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

## CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

#### Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor de încadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2021 Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Nivelurile aplicabile în anul 2022 Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Procent modificare
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.100	660	<b>1.129</b>	<b>677</b>	1,026 %
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	<b>339</b>	<b>226</b>	1,026%
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	<b>226</b>	<b>197</b>	1,026 %
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	<b>142</b>	<b>84</b>	1,026 %
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					<b>75%</b> din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D					<b>50%</b> din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
  1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A Rangul IV	Zona A Rangul V
1,1	1,05

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
  - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
  - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
  - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

### **Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460, alin 1)**

1. Impozitul/țaxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **5%**.
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,2%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor de încadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.**

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

### Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE detinute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

1. În cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință:

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință:

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.**

**Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor de încadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.**

### **Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE detinute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)**

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **1.00 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării și se depune la compartimentul constatare și impunere **până la sfârșitul primului termen de plată - 31 martie.**

Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5% .
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,00 %, va fi datorată de proprietarul clădirii.
5. Cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități în domeniul agricol în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 0,4%.

**Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor de încadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.**

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE (Art. 460)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale - persoane juridice.
2. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% ( art. 456 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ). Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**Pentru clădirile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500% conform criteriilor de încadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.**



### CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

## IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

### Impozitul pe terenul cu constructii

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021 - lei/ha ) -		Niveluri conform Cod Fiscal	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha ) -		Procent modificare persoane
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice/fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Juridice/ Fizice
A rang 4	978	978	6.970,17 – 17.424,40	1.003	1.003	1,026 %
A Rang 5	782	782	6.970,17 – 17.424,40	802	802	1,026%

1. **Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**  
În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona	Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha -	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha -	Procent modificare
		Zona	Zona	
	<b>Categoria de folosință</b>	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>%</b>
1	Teren arabil	31	32	1,026 %
2	Pășune	23	24	1,026 %

3	Fâneață	23	24	1,026 %
4	Vie	51	52	1,026 %
5	Livadă	58	60	1,026 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	32	1,026 %
7	Teren cu ape	17	17	1,026 %
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x

1. Impozitul pe teren se calculează prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localității de rang IV și coeficientul 1,0 aferent localității de rang V).

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% ( art. 464 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ). Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe teren se majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute în HCL nr. 9/25.02.2021.**

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona  Categorია de folosință	Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha -	Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha -	Procent modificare %
		Zona	Zona	Zona
		A	A	A
1	Teren cu construcții	34	35	1,026 %
2	Arabil	55	56	1,026 %
3	Pășune	31	32	1,026 %
4	Fâneată	31	32	1,026 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.5.1	60	62	1,026 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.6.1	61	62	1,026 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt.7.1	20	21	1,026 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6	1,026 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	38	1,026 %
9	Drumuri și căi ferate	0	0	-
10	Teren neproductiv	0	0	-

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localității de rang IV și coeficientul 1,0 aferent localității de rang V).

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

#### CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>			
<b>Tipuri de mijloace de transport</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022</b>	<b>Procent modificare %</b>
	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	8	1,026 %
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	10	10	1,026 %
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	20	21	1,026 %
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	79	81	1,026 %
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	159	163	1,026 %
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	319	327	1,026 %
7. Autobuze, autocare, microbuze	26	27	1,026 %
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	33	34	1,026 %
9. Tractoare înmatriculate	20	21	1,026 %
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
<b>Tipuri de mijloace de transport</b>	<b>Valori practicate în anul 2021</b>	<b>Valori propuse prin Legea 227/2015</b>	<b>Valori aplicabile în anul 2022</b>
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	2,03 – 4,05	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	4,05 – 6,08	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	152 lei/an	50,67 – 152,01 lei/an	152 lei/an

**III. Art. 470, alin. (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2021		Impozitul, în lei, în anul 2022	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	156	0	160
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	156	435	160	446
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	610	446	626
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1.383	626	1.419
5. Masa de cel puțin 18 tone	610	1383	626	1.419
<b>Vehiclele cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	156	273	160	280
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	559	280	574
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	559	727	574	746
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	727	1.121	746	1.150
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.121	1.741	1.150	1.786
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.121	1.741	1.150	1.786
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.121	1.741	1.150	1.786
<b>Vehiclele cu 4 axe</b>				

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737	747	756
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1.150	791	1.180
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.203	1.827	1.234	1.875
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.911	2.710	1.961	2.780
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.911	2.710	1.961	2.780
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.911	2.710	1.961	2.780

<b>IV. Art. 470, alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută</b>				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2021		Impozitul, în lei, în anul 2022	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71	0	73
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	156	67	166
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	364	162	388
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	364	480	378	511



7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	469	851	<b>487</b>	<b>906</b>
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	1.492	<b>883</b>	<b>1.589</b>
9. Masa de cel puțin 28 tone	851	1.492	<b>883</b>	<b>1.589</b>
<b>Vehiclele cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353	<b>156</b>	<b>362</b>
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	580	<b>362</b>	<b>595</b>
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	580	852	<b>595</b>	<b>874</b>
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1.030	<b>874</b>	<b>1.057</b>
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.030	1.691	<b>1.057</b>	<b>1.735</b>
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.691	2.346	<b>1.735</b>	<b>2.407</b>
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.346	3.562	<b>2.407</b>	<b>3.655</b>
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.346	3.562	<b>2.407</b>	<b>3.655</b>
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.346	3.562	<b>2.407</b>	<b>3.655</b>
<b>Vehiclele cu 2+3 axe.</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.867	2.599	<b>1.916</b>	<b>2.667</b>
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.599	3.531	<b>2.667</b>	<b>3.623</b>
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.599	3.531	<b>2.667</b>	<b>3.623</b>
<b>Vehiclele cu 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.649	2.291	<b>1.692</b>	<b>2.351</b>
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.291	3.169	<b>2.351</b>	<b>3.251</b>

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.169	4.688	3.251	4.810
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.169	4.688	3.251	4.810
<b>Vehiclele cu 3+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1.136	962	1.166
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.136	1.696	1.166	1.740
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.696	2.699	1.740	2.769
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.696	2.699	1.740	2.769

**V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent modificare %
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	10	1,026 %
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38	1,026 %
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	58	1,026 %
4. Peste 5 tone	71	73	1,026 %

**VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent modificare
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	- % -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24	1,026 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61	63	1,026 %
3. Bărci cu motor	231	237	1,026 %
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	0-1.231	0-1.263	1,026 %
4.1 nave de sport și agrement între 2,5 și 12 m inclusiv	440	451	1,026 %
4.2 nave de sport și agrement peste 12 m	1.231	1.263	1,026 %
5. Scutere de apă	231	237	1,026 %
6. Remorchere și împingătoare:	X	X	-
a) până la 500 CP inclusiv	621	637	1,026 %
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1.010	1.036	1,026 %
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1553	1593	1,026 %
d) peste 4.000 CP	2485	2550	1,026 %
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	202	207	1,026 %
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	-
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	202	207	1,026 %
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	311	319	1,026 %
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	544	558	1,026 %

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

9. Art. 473 - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban</b>	<b>Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Nivelurile aplicabile în anul 2022 Taxa, în lei</b>	<b>Procent modificare - % -</b>
<b>Art. 474 alin.(1) – Instituția Arhitectului Șef</b>				
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	între 5,07 – 6,08	3	1,026 %
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	4	între 6,08 – 7,09	4	1,026 %
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	între 7,09 – 9,12	5	1,026 %
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	între 9,12 – 12,16	6	1,026 %
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	între 12,16 – 14,19	7	1,026 %
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	<b>7 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	14,19 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	<b>7 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	1,026 %
<b>Art. 474 alin.(5) ) Instituția Arhitectului Șef</b> Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	-
<b>Art. 474 alin.(6) ) Instituția Arhitectului Șef</b> Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	-

<p><b>Art.474 alin.(9)</b> Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>-</p>
<p><b>Art. 474 alin. (10)</b> – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</p>	<p>Niveluri 2021</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2022</p>	<p>Procent modificare</p>
	<p>8 leu/mp excavări 10 lei/mp foraje</p>	<p>între 0 – 15,20 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</p>	<p>8 leu/mp excavări 10 lei/mp foraje</p>	<p>1,026 %</p>
<p><b>Art. 474 alin. (14)</b> – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>Niveluri 2021</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2022</p>	<p>Procent modificare</p>
	<p>8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>între 0 – 8,11 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>1,026 %</p>
<p><b>Art. 474 alin. (15)</b> – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Niveluri 2021</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2022</p>	<p>Procent modificare</p>
	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>între 0 – 13,17 lei pentru fiecare racord</p>	<p>14 lei pentru fiecare racord</p>	<p>1,026 %</p>
<p><b>Art. 474 alin. (16)</b> – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>Niveluri 2021</p>	<p>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</p>	<p>Niveluri 2022</p>	<p>Procent modificare</p>
	<p>9 lei</p>	<p>între 0 – 9,12 lei</p>	<p>9 lei</p>	<p>1,026 %</p>

<b>Art. 475 alin. (1)</b> <b>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2022</b>	<b>Procent modificare</b>
	21 lei	între 0 – 20,27 lei	22 lei	1,026 %
<b>Art. 475 alin. (2)</b> <b>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestrială*)</b> *)Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice	<b>Taxa emitere/vizare practică în 2021</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Taxa emitere/vizare practică în 2022</b>	<b>Procent modificare</b>
	49lei/buc atestat de producător 38lei/buc carnet	între 0 – 81,07 lei	50lei/buc atestat de producător 39lei/buc carnet	1,026 %
<b>Art. 486 alin. (5) – Instituția Arhitectului Șef</b> <b>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.</b>	<b>Niveluri propuse prin Legea 227/2015</b>			
	<b>Între 0 – 32,43 lei inclusiv</b>			
<b>1. Eliberare extras din documentații de urbanism aprobate PUG, PUZ, PUD și DTAC, DTAD, DTOE pe suport de hârtie sau suport digital (raster la 200dpi):</b>	<b>Niveluri practicate în anul 2021</b>	<b>Niveluri aplicabile în anul 2022</b>	<b>Procent modificare</b>	
▪ A4 față	5 lei	<b>5 lei</b>	<b>1,026 %</b>	
▪ A4 față- verso	8 lei	<b>8 lei</b>	<b>1,026 %</b>	
▪ A3 față	10 lei	<b>10 lei</b>	<b>1,026 %</b>	
▪ A3 față- verso	12 lei	<b>12 lei</b>	<b>1,026 %</b>	

	suprafata	Taxa emitere/vizare practicată în anul 2021	Taxa emitere/vizare aplicabilă în anul 2022	Procent modificare	
<p><b>Art. 475 alin. (3)</b>  <b>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității</b> *) **) ***) - calculată pe fiecare punct de lucru</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se este înregistrată în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN  – Direcția Economică</p> <p><b>Pentru suprafețe până la 50mp</b>  <b>Pentru suprafețe între 51-100 mp</b>  <b>Pentru suprafețele între 101- 500 mp..</b> destinate exclusiv deservirii clienților!</p> <p>Taxa propusă prin legea 227/2015 – între 0 și 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp</p> <p>Taxa propusă prin legea 227/2015 – între 0 și 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp</p>		Restaurant/bar	Restaurant/bar	1,026 %	
	<50	1100/330	1129/339	1,026 %	
	<100	1650/550	1693/564	1,026 %	
	<500	2200/1100	2257/1129	1,026 %	
	restaurant	3257	3342	1,026 %	
	Fast-food	1086	1.114	1,026 %	
	Baruri si activitati de servire a băuturilor	1629	1671	1,026 %	
	Alte activități recreative și distractive	1086	1.114	1,026 %	
			Taxa emitere/vizare practicată în anul 2021	Taxa emitere/vizare aplicabilă în anul 2022	Procent modificare
	<b>Denumirea activității/suprafața spațiului destinat activității</b>				
1. grupa 236 fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos caen rev 2 Taxa instituită vizează autorizarea desfășurării unei sau tuturor activităților din clasele 2361,2362,2363,2364,2365 și 2369 CAENrev2		32996	33854	1,026 %	

2. Activități comerciale desfășurate în spații:		x	x	x
3. Spații <50mp		550	564	1,026 %
4. Spații cuprinse între 51 și 100mp		880	903	1,026 %
5. Spații cuprinse între 101 și 200mp		1100	1129	1,026 %
6. Spații cuprinse între 201 și 500mp		1650	1693	1,026 %
7. Spații > 500mp		2200	2257	1,026 %

#### CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

<p><b>Art. 477, alin. (1)</b> Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezntul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.</p> <p>alin. (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.</p>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022</b>			
	contract			
	3%			
	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 lei/mp sau fracțiuni de mp</b>			
<p><b>Art. 478 alin. (2)</b> <b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</b></p>	32	între 0 și 32,43 inclusiv	32	0%
<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>				
<p>b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate</p>	23	între 0 și 23,31 inclusiv	23	0%
<p>Notă: Modul de organizare, autorizare și desfășurare a activității de reclamă și publicitate, precum și amenzile stabilite pentru nerespectarea acestora, sunt prevăzute în Legea 185/2013 privind autorizarea și amplasarea mijloacelor de publicitate.</p>				



**Notă:** Nivelul din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim prevăzut de Legea 227/2015. Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afisajului cu suma aprobată de consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

<b>CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art. 480-483)</b>		
Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.		
<b>Art. 481</b> <b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă —</b> <b>Compartiment constatare și impunere + Poliția Locală</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022</b>
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, competiție sportivă internă sau internațională  2% pentru prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ	0% teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, competiție sportivă internă sau internațională  2% pentru prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5% pentru altele	5% pentru altele

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole NU se aplică pentru spectacolele, manifestările artistice organizate de către Primăria 23 August .

**CAPITOLUL VIII SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII**

**Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR FIZICE**

<b>Nr. crt</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022</b>	<b>Procent modificare</b>
<b>1</b>	<b>Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>76 de lei la 303 de lei</b> , - Contravenția prevăzută la lit. b) se sancționează cu amendă de la <b>303 de lei la 756 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>78 de lei la 311 de lei</b> , - Contravenția prevăzută la lit. b) se sancționează cu amendă de la <b>311 de lei la 776 de lei</b> .	<b>1,026 %</b>
<b>2</b>	<b>Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>353 lei la 1.714 lei</b> .	<b>Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>362 lei la 1759 lei</b> .	<b>1,026 %</b>

**Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR JURIDICE**

<b>Nr. crt</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022</b>	<b>Procent modificare</b>
<b>1</b>	<b>Art. 493 alin. (3) și (5) Legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>304 de lei la 1.212 de lei</b> , - Contravenția prevăzută la lit. b) se sancționează cu amendă de la <b>1.174 de lei la 2.928 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin. (3) și (5) Legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>312 de lei la 1.244 de lei</b> , - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la <b>1.205 de lei la 3.004 de lei</b> .	<b>1,026 %</b>
<b>2</b>	<b>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.412 de lei la 6.853 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.449 de lei la 7.031 de lei</b> .	<b>1,026 %</b>

Nr. crt.	Specificație	Nivel aplicat 2021	Nivel propus 2022	Cine aplică
1.	Nerespectarea art. 474 alin. (10), privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	1.038	1.065	Poliția Locală
2.	Nerespectarea art. 474 alin. (15), privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	1.038	1.065	Poliția Locală
3.	Nerespectarea art. 475 alin 3, privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	1.038	1.065	Poliția Locală

**NOTĂ:**

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
FUSARU ILEANA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
VOICU VIRGINIA

