



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

HOTĂRÂRE

cu privire la completarea și actualizarea “Listei de prețuri și tarife care vor fi practicate de Societatea Administrarea Patrimoniului Comunei 23 August S.R.L.”

Consiliul Local al Comunei 23 August, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 30.04.2020, orele 16⁰⁰, la sediul Primăriei 23 August,

Având în vedere:

- inițiativa primarului comunei 23 August, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6393 din data de 10.04.2020;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 6526/15.04.2020;
- adresa Societății Administrarea Patrimoniului Comunei 23 August S.R.L. înregistrată în cadrul Primăriei Comunei 23 August cu nr. 6232/06.04.2020, prin care administratorul solicită completarea listei tarifelor practicate de Societate;
- art. 27, alin. (1), lit. p) din Actul constitutiv al Societății Administrarea Patrimoniului Comunei 23 August S.R.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 80/29.11.2017;
- dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. a) raportat la alin. (3), lit. d) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei 23 August;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139, alin. (1), respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă completarea și actualizarea listei de prețuri și tarife practicate de Societatea Administrarea Patrimoniului Comunei 23 August S.R.L., pentru serviciile



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

prestate, începând cu data de 1 mai a.c., potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentului act administrativ își încetează de drept aplicabilitatea H.C.L. nr. 95/28.11.2019.

Art. 3 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1), art. 198, alin. (1) și ale art. 243, alin. (1), lit. (e) din Codul administrativ:

- Primarului Comunei 23 August;
- Administratorului Societății Administrarea Patrimoniului Comunei 23 August S.R.L.;
- Compartimentului Financiar Buget;
- Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunostința publică se realizează prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 13 voturi "pentru", - vot "împotriva", - voturi "abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de 13 consilieri din cei 15 aleși.

COMUNA 23 AUGUST
NR. 25/30.04.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA



**Anexa cu tarifele privind lucrarile ce vor fi efectuate de catre
ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI COMUNEI 23 AUGUST S.R.L.**

Nr. Crt.	Articol Deviz	Denumire operatie	Cant./unit.	U.M	Norma de timp	Valoare	Pondere
1	TSD01XA	Imprastierea cu lopata a pamantului afanat in straturi de 10-30 cm teren usor	1	mc	0.22	4.09	1
2	TSD01XB	Imprastierea cu lopata a pamantului afanat in straturi de 10-30 cm teren mijlociu	1	mc	0.37	6.88	1
3	TSD01XC	Imprastierea cu lopata a pamantului afanat in straturi de 10-30 cm teren tare	1	mc	0.52	9.67	1
4	TSD01XD	Imprastierea cu lopata a pamantului afanat in straturi de 10-30 cm teren foarte tare	1	mc	0.68	12.46	1
5	TRB01A29	Transport materiale la dist. 90 m incarcare, descarcare	1	to	4.92	91.46	1
6	TSG01XA	Curatirea terenului de frunze si crengi	1	100 mp	2.10	39.04	1
7	TSG02XA	Curatire teren de iarba si buruieni	1	100 mp	2.10	39.04	1
8	TSG03XA	Defrisare manuala a suprafetelor impadurite cu tufisuri, arbusti si arbori subtiri cu diametrul pana la 10 cm	1	100 mp	31.80	591.16	6
9	TSH01A1	Degajarea terenului de corpuri straine	1	100 mp	7.07	131.43	1
10	TSH03A1	Extragerea pamantului necesar amenajarii spatiilor verzi in teren mijlociu	1	mc	0.98	18.22	4
11	TSH03B1	Extragerea pamantului necesar amenajarii spatiilor verzi in teren tare	1	mc	1.77	32.90	4
12	TSH04A1	Mobilizarea manuala a solului, nivelare, finisare suprafete	1	mp	0.19	3.53	2

21	TSH03XD1	Asternerea uniforma a stratului de pamant vegetal pe teren orizontal sau cu panta pana la 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 30 cm grosime	1	mp	0.184	3.42	4
22	TSH06A1	Imbracarea taluzurilor cu pamant vegetal, cu grosimea stratului de pamant de 10 cm	1	mp	0.30	5.58	4
23	TSH06B1	Imbracarea taluzurilor cu pamant vegetal, cu grosimea stratului de pamant de 15 cm	1	mp	0.35	6.51	4
24	TSH06C1	Imbracarea taluzurilor cu pamant vegetal, cu grosimea stratului de pamant de 20 cm	1	mp	0.40	7.44	4
25	TSH06XA	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale	1	100 mp	5.54	102.99	4
26	TSH06XB	Semanarea gazonulu pe teren in panta peste 30 %	1	100 mp	5.98	111.17	4
27	TSH07XA	Brazduiri pe suprafete continue orizontale sau cu panta pana la 30%	1	mp	0.721	13.41	3
28	TSH07XB	Brazduiri pe suprafete continue orizontale sau cu panta peste 30%	1	mp	1.034	19.22	4
29	TSH09XA	Udarea suprafetelor cu furtunul de la hidranti	1	100 mp	0.755	14.13	1
30	TSH09XB	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	1	100 mp	1.20	22.31	1
31	TSH09 asimilat	Udarea suprafetelor cu furtunul de la aspersoare	1	100 mp	0.66	12.27	1
32	TSH13A1	Administrarea ingrasamintelor organice	1	to	4.24	78.82	4
33	TSH13B1	Administrarea ingrasamintelor chimice	1	to	80.37	1494.08	4

46	TSH19B1	Extragerea manuala a tufelor de arbusti si a rasinoaselor cu h pana la 2 m cu balot de pamant in diametru 0,5 m si h 0,4 m ambalat in plase de sac	1	buc	2.55	47.40	4
47	TSH23A1	Extragerea manuala de Buxus cu balot de pamant pana in radacina cu inaltimea plantei pana la 50 cm	1	buc	0.65	12.08	4
48	TSH23B1	Extragerea manuala de Buxus cu balot de pamant pana in radacina cu inaltimea plantei peste 50 cm	1	buc	1.80	33.46	4
49	TSH24A1	Plantari arbusti fara balot	1	buc	0.36	6.69	5
50	TSH24B1	Plantari trandafiri si arbusti cu ghimpi fara balot	1	buc	0.52	9.67	5
51	TSH2C1	Plantari pueti de arbori foiosi fara ballot	1	buc	0.79	14.69	5
52	TSH25A1	Transplantari cu balot de pamant executate manual la arbusti, trandafiri si Buxus forme	1	buc	1.48	28.51	6
53	TSH25B1	Transplantari cu balot de pamant executate manual la arbori foiosi si rasiinosi cu diam 10 cm	1	buc	6.87	127.71	6
54	TSH25C1	Transplantari cu balot de pamant executate manual la arbori foiosi si rasiinosi cu diam 11-15 cm	1	buc	7.53	139.98	6
55	TSH25D1	Transplantari cu balot de pamant executate manual la arbori foiosi si rasiinosi cu diam 16-20 cm	1	buc	9.07	168.61	6
56	TSH25E1	Transplantari cu balot de pamant executate manual la arbori foiosi si rasiinosi cu diam 21-25 cm	1	buc	11.01	204.66	6
57	TSH26A1	Plantari pentru gard	1	ml	0.57	10.60	4

75	TSH30B1	Plantarea florilor si plantelor perene peste 15 cm inaltime in teren	1	100 buc	3.97	73.80	2
76	TSH30C1	Plantarea florilor si plantelor perene in jardiniere si vase decorative	1	100 buc	3.85	71.57	2
77	TSH30D1	Plantarea florilor si plantelor perene cu balot in teren	1	100 buc	39.33	731.14	2
78	TSG13XA asimilat	Cosirea vegetatiei vegetatie ierboasa	1	100 mp	1.15	21.38	1
79	TSG13XB asimilat	Cosirea vegetatiei vegetatie acvatica (papura, stuf) in teren fara apa	1	100 mp	1.35	25.10	1
80	TSG13XC asimilat	Cosirea vegetatiei vegetatie acvatica in teren cu apa	1	100 mp	17.65	328.11	1
81	YC01	Scos frunze din garduri vii bordurate si chenare	1	ml	0.18	3.35	1
82	TSH15A1	Plivit buruieni din garduri vii, bordurate si chenare	1	100 mp	2.53	47.04	1
83	TRA06A1	Transport apa la 1 km	1	to	15.00	48.37	1
84	YC01	Colectat, incracat si transport resturi vegetale+neutralizat la 10 km	1	to	362.40	430.82	1
85	YC01	Maturat manual pe alei, trotuare, cai de acces	1	100 mp	0.36	6.00	1
86	TSQ05A1	Doborarea arborilor cu diametrul de 10-30 cm	1	buc	1.91	35.51	5
87	TSQ05B1	Doborarea arborilor cu diametrul de 31-50 cm	1	buc	4.80	89.23	5
88	TSQ05C1	Doborarea arborilor cu diametrul de peste 50 cm	1	buc	10.54	195.94	5
89	TRA01A1	Transport auto pamant vegetal 1 km	1	to	1.20	24.27	2
90	TSH31A1	Combaterea daunatorilor executata manual prin stropire	1	100 buc	19.45	361.58	4
91	TSH31B1	Combaterea daunatorilor executata manual prin prafuire	1	100 buc	20.75	385.74	4

118	RPCM33A1	Reparatii placaje faianta	1	buc	1.63	30.31	1
119	RPCM37A1	Reparatii placaje gresie	1	mp	1.90	36.25	1
120	RPCO45A1	Reparatii usi-broasca ingropata	1	buc	0.12	2.23	1
121	RPCO68A1	Revizuire usi metalice	1	buc	0.12	2.23	1
122	RPCP02A1	Reparatii panouri plasa sarma	1	buc	0.13	2.42	1
123	RPCS05A1	Reparatii la trotuare asfalt, beton, dale	1	mp	0.62	11.53	1
124	RPCS11A1	Repararea bordurilor la trotuare	1	ml	0.32	5.95	1
125	RPCS16A1	Inlocuire partiala a panourilor din plasa sarma	1	ml	0.48	6.21	1
126	RPCR20A1	Reparatii in culori de ulei la pereti si tavane	1	mp	0.33	6.14	1
127	RPCR37A1	Reparatii vopsitorii in culori ulei pt. lemn	1	mp	0.33	6.14	1
128	RPCR49A1	Revopsirea corpurilor de calorifer	1	mp	0.58	8.37	1
129	ED09A1	Montat intrerupator manual	1	buc	0.50	9.30	1
130	ED08A1	Montat prize simpla, dubla	1	buc	0.32	5.95	1
131	EE05A1	Montat aplica	1	buc	0.38	7.68	1
132	EE12A1	Montat lampi fluorescente	1	buc	0.34	6.32	1
133	EE14C	Montat lampi cu vapori de mercur	1	buc	0.14	2.60	1
134	RPSC05A RPSC21A1	Demontat + Montat lavoar	1	buc	0.95 2.50	17.66 46.48	1
135	RPSC06A RPSC24A1	Demontat + Montat WC	1	buc	1.10 5.60	17.90 104.11	1
136	RPSD02A1 RPSD19	Demontat + Montat baterie	1	buc	0.07 1.30	1.30 24.17	1
137	EE10XA	Reflector,proiector,far montat pe suport existent,pozitie fixa	1	buc	1.20	22.31	1
138	EE101I	Corp de iluminat special(EXIT)	1	buc	0.20	3.72	1
139	ED10A1	Buton de actionare si comanda pt scara sau sonerie	1	buc	0.11	2.33	1
140	ED03XA	Montat aparat sonerie acustica(gong,sonerie, clopot)	1	buc	0.30	5.58	1

158	RpDD01B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta cu impanare	1	mc	1.94	36.44	1
159	CS18XA01	Acoperis la constructii loc.si soc-cult cu table zincata	1	mp	3.20	59.49	1
160	RTR1RC97A	Reparatie la trepte de beton	1	m	0.65	12.09	1
161	RplzF11A	Termoizolarea peretilor cu spuma rigida de polistiren	1	mp	3.98	67.66	1
162	RPCI06C1	Reparatii la invelitori din tigla	1	mp	1.21	22.50	1
163	CE13A1	Jgheaburi din table zincata semirotunda	1	m	0.28	5.21	1
164	RplzB58A	Desfacerea masei de betoane sub forma de tencuiala	1	to	15.12	281.08	1
165	CK29A	Tavane suspendate din panouri prefabricate din Ipsos	1	mp	1.80	33.47	1
166	RSCN10A	Reconditionarea glafurilor	1	M	1.16	21.54	1
167	RPCT19B1	Desfacerea pardoselii din parchet	1	mp	0.36	6.70	1
168	CG36A	Pardoseli din panouri parchet laminat	1	mp	1.65	30.68	1
169	RCSK41B	Desfaceri pardoseli reci din mozaic sau placi mozaicate	1	mp	0.92	16.56	1
170	CI05XA	Placaj faianta	1	mp	3.10	57.63	1
171	CG06XB	Placaj gresie	1	mp	2.80	52.06	1
172	CK16A1	Porti metalice rame din otel profilat	1	mp	0.66	11.88	1
173	DD02A1	Pavaj executat pe strat de nisip	1	mp	0.34	6.34	1
174	RPCS19D	Demontari pavaje piatra sau pavele	1	mp	0.35	6.51	1
175	EE04XD	Lustra cu 1-3 faze si 2-8 lampi	1	buc	1.50	27.89	1
176	EH01A1	Inercarea cablurilor de energie electrica,de maximum 1KV	1	buc	3.90	75.50	1

186	YC01	Strans gunoi stradal (pet-uri/ plastice/ sticle/ doze etc)	100	mp	0.42	7.00	1
187	YC01	Musuroit trandafiri	1	buc	0.09	1.50	1
188	YC01	Dezmusuroit trandafiri	1	buc	0.09	1.50	1
189	YC01	Golit cosuri gunoi	1	buc	0.15	2.50	1
190	CZ0129C1	Preparare beton B250	1	mc	0.11	8.24	1
191	CZ0301A1	Confectionare armaturi, fasonare bare pentru fundatii D=6-8mm	1	kg	0.04	0.65	1
192	CZ0301E1	Confectionare armaturi, fasonare bare pentru fundatii D=10-16mm	1	kg	0.03	0.51	1
193	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale de 35m	1	kg	0.03	0.55	1
194	CF04XA	Glet de var aplicat manual	1	mp	0.25	4.25	1
195	EB02A1	Conductor de cupru, cu izolatie, introdus in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conductor avand pana la 4mmp	1	m	0.03	0.51	1
196	EB05A1	Conductor pentru curenti slabi introdus in tuburi de protectie (TV/internet/telefonie)	1	m	0.05	0.85	1
197	EA02A1	Tub izolant, montat ingropat sau aparent	1	m	0.44	7.48	1
198	EA17A1	Doza de ramificatie pentru instalatii de antena colectiva R+TV si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice	1	buc	0.24	4.08	1
199	CI23A1	Montarea glafurilor din marmura in aliniament drept	1	mp	4.30	73.10	1
200	CN02A1	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila pentru interior aplicate manual,(2straturi) aplicate pe suprafete mai putin absorbante	1	mp	0.25	4.25	1
201		Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila,					1

	RPCXO06C	ferestre	1	buc	0.65	11.05	
211	RPCO42XD	Repararea tocarii din lemn prin inlocuire parti deteriorate	1	buc	1.08	18.36	1
212	SC19XA	Cuier pentru rufarie, montat pe perete	1	buc	0.43	7.31	1
213	CK22XE	Galerie pentru perdele	1	m	0.70	11.90	1
214	ATA02C	Montarea aparatelor pe console sau suportii metalici, avand greutate de 5-10kg	1	buc	1.16	19.72	1
215	ES02C1	Fixare camere video (fixe/mobile), normala de exterior	1	buc	0.72	12.24	1
216	ES01A1	Fixare camera video (fixa/mobile), normala de interior	1	buc	0.35	5.95	1
217	ED06XF	Priza pentru antenna RTV, normala sau terminala	1	buc	1.00	17.00	1
218	CN04XA	Vopsitorii decorative in relief pe suprafete de beton, in 2 straturi de vopsea decorativa	1	mp	0.39	6.67	1
219	PG01A1	Platforma de lucru din lemn	1	mp	1.08	18.36	1
220	W2F14A1	Suspensie cablu pentru montare 1corp iluminat pe stalp de beton -montat	1	buc	2.48	42.16	1
221	W2F14A1 ASIMILAT	Suspensie cablu pentru demontare 1corp iluminat pe stalp de beton -demontat	1	buc	2.48	42.16	1
222	RLE1IA6A	Urcarea pe si					1

226	DA03A1	Desfundarea manuală și curățirea șanțurilor, canalelor de scurgere, camerelor de cădere sau albia sub podețe de potmol, bușteni, etc, desfundarea manuală a șanțurilor și canalelor de scurgere	1	mc	1,92	32,64	1
227	CG08B2	Pardoseli din material plastic montate pe suport existent, curatate, în încăperi cu suprafețe mai mari de 16mp, lipite	1	mp	1,70	28,90	1
228	ACD01XC	Capac și ramă din fontă-beton montate la cămine pt. alim. cu apă și canalizare	1	buc	1,15	19,55	1

NOTA:

Pentru efectuarea unei situații de plată pentru lucrările executate se vor folosi următoarele date:

- Preturile unitare din Anexa 1 care contin numai valorile pentru manopere
- Pentru evaluarea materialelor care au fost consumate se vor prezenta facturile de aprovizionare inclusiv cota de aprovizionare in procent de 5%
- Pentru utilaje și mijloace de transport se vor folosi preturile unitare din Anexa 1
- La situația de plată TOTAL I se va adăuga cota de 2.25% pentru valoare manopere care reprezintă contribuția asiguratorie pentru munca în curs de distribuție
- Valoarea orară a manoperei este de 17.00 Ron
- Cheltuielile indirecte aferente – 10%
- Beneficiu aferent – 6%

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RAITA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**