



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

HOTĂRÂRE

cu privire la stabilirea și aprobarea **“Nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local în anul fiscal 2021”**

Consiliul Local al Comunei 23 August, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020, orele 16⁰⁰, la sediul Primăriei 23 August,

Având în vedere:

- inițiativa primarului comunei 23 August, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 5146 din data de 03.03.2020;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 5439/10.03.2020;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 27 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX – Impozite și Taxe Locale din Legea nr. 227 din 08.09.2015 privind Codul fiscal;
- art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), 16 alin. (2), art. 20 lit. b) și art. 27, precum și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 alin. (3) lit. j) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, localitatea 23 August, sat reședință de comună, este localitate de rangul IV, iar satele componente Dulcești și Moșneni, sunt localități de rangul V;

Ținând cont de nivelul ratei inflației pentru anul 2019 de 3,8% comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Institutului Național de Statistică;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, în scopul constituirii de



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

În temeiul drepturilor conferite prin 129 alin. (4) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. c) respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă impozitele și taxele locale la nivelul comunei 23 August începând cu anul fiscal 2021, astfel cum sunt redată în Anexa nr.1 la prezenta.

(2) Anexele nr. 1 – 17 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Art. 3 Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4 (1) În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 5%.

Art. 5 Neplata la termenele scadente a impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumul prevăzute în actele normative în vigoare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se completează de drept cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 7 Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii, agentul constatatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

Art. 9 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2021.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

Art. 10 Cu ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ se încredințează Compartimentul constatare-impunere, precum și celelalte compartimente funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei 23 August pentru care s-au stabilit taxe speciale.

Art. 11 Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1), art. 198, alin. (1) și ale art. 243, alin. (1), lit. (e) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Primarului Comunei 23 August;
- Compartimentului constatare-impunere;
- compartimente funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei 23 August pentru care s-au stabilit taxe speciale;
- Instituției Prefectului Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunostința publică se realizează prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 13 voturi "pentru", - vot "împotriva", - voturi "abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de 13 consilieri din cei 15 aleși.

COMUNA 23 AUGUST
NR. 19/30.04.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA



T A B L O U L

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE ȘI TARIFELOR LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA 23 AUGUST ÎN ANUL FISCAL 2020**

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2020 Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Nivelurile aplicabile în anul 2021 Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Procent modificare
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.060	636	1.100	660	1,038 %
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	330	220	1,038 %
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	220	192	1,038 %
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	138	82	1,038 %
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A Rangul IV	Zona A Rangul V
1,1	1,05

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Impozitul/țaxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **5%**.
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,2%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

1. În cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.În cazul clădirilor cu destinație mixtă , impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0.2 %.
2. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1 %.
3. Cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități în domeniul agricol în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,4 %.
4. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%.
5. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
7. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,00 %, va fi datorată de proprietarul clădirii.
8. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
9. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
10. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR FIZICE (Art. 459)

4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
5. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
6. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE (Art. 460)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale - pers juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -		Niveluri conform Cod Fiscal	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -		Procent modificare
	Persoane juridice	Persoane fizice		Persoane juridice	Persoane fizice	
A rang 4	942	942	6.970,17 – 17.424,40	978	978	1,038 %
A Rang 5	753	753	6.970,17 – 17.424,40	782	782	1,038%

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -		Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha -		Procent modificare
		Zona A		Zona A		
1	Teren arabil	30		31		1,038 %
2	Pășune	22		23		1,038 %
3	Fânează	22		23		1,038 %

4	Vie	49	51	1,038 %
5	Livadă	56	58	1,038 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	31	1,038 %
7	Teren cu ape	16	17	1,038 %
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localității de rang IV și coeficientul 1,0 aferent localității de rang V).

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în intravilan arabil numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. A

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -		Nivelurile aplicabile în anul 2021 - lei/ha -		Procent modificare
		Zona	A	Zona	A	
	Categoria de folosință					
1	Teren cu construcții	33		34		1,038 %
2	Arabil	53		55		1,038 %
3	Pășune	30		31		1,038 %
4	Fâneață	30		31		1,038 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.5.1	58		60		1,038 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0		0		
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.6.1	59		61		1,038 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0		0		
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt.7.1	19		20		1,038 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0		0		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6		6		1,038 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36		37		1,038 %
9	Drumuri și căi ferate	0		0		-
10	Teren nereproductiv	0		0		-

Notă:

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (6) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localității de rang IV și coeficientul 1,0 aferent localității de rang V).

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%, conform prezentei hotărâri a Consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)					
Tipuri de mijloace de transport	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021		Procent modificare
	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	8		8		1,038 %
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	10		10		1,038 %
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ și 2000 cm³, inclusiv	19		20		1,038 %
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ și 2600 cm³, inclusiv	76		79		1,038 %
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ și 3000 cm³, inclusiv	153		159		1,038 %
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	307		319		1,038 %
7. Autobuze, autocare, microbuze	25		26		1,038 %
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	32		33		1,038 %
9. Tractoare înmatriculate	19		20		1,038 %
* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate					
II. Vehicule înregistrate					
Tipuri de mijloace de transport	Valori practicate în anul 2020		Valori propuse prin Legea 227/2015		Valori aplicabile în anul 2021
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	4		2,03 – 4,05		4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	6		4,05 – 6,08		6

2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		152 lei/an	50,67 – 152,01 lei/an	152 lei/an
III. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	150	0	156
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	150	419	156	435
3. 400, 14Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	588	435	610
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	588	1.332	610	1.383
5. Masa de cel puțin 18 tone	588	1.332	610	1.383
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	150	263	156	273
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	539	273	559
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	539	700	559	727
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	700	1.080	727	1.121
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.080	1.677	1.121	1.741
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.080	1.677	1.121	1.741
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.080	1.677	1.032,25	1.741

Vehicule cu 4 axe					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	710	728	737	
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	743	1.108	771	1.150	
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.159	1.760	1.203	1.827	
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.841	2.611	1.911	2.710	
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.841	2.611	1.911	2.710	
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.841	2.611	1.911	2.710	

IV. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rufier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	156	6	162
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	364	162	378

6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	364	480	378	498
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	469	851	487	883
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	1.492	883	1.549
9. Masa de cel puţin 28 tone	851	1.492	883	1.549
Vehicle cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	340	152	353
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340	559	353	580
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	559	821	580	852
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	821	992	852	1.030
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1.629	1.030	1.691
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.629	2.260	1.691	2.346
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.260	3.432	2.346	3.562
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.260	3.432	2.346	3.562
9. Masa de cel puţin 38 tone	2.260	3.432	2.346	3.562
Vehicle cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.799	2.504	1.867	2.599
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.504	3.402	2.599	3.531
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.504	3.402	2.599	3.531
Vehicle cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.589	2.207	1.649	2.291

2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.207	3.053	2.291	3.169
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.053	4.516	3.169	4.688
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.053	4.516	3.169	4.688
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904	1.094	938	1.136
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.094	1.634	1.136	1.696
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.634	2.600	1.696	2.699
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.634	2.600	1.696	2.699

V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9,12	10	1,038 %
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34,44	37	1,038 %
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52,68	57	1,038 %
4. Peste 5 tone	64,83	71	1,038 %

VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	Procent modificare
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23	1,038 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59	61	1,038 %
3. Bărci cu motor	223	231	1,038 %
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	0-1186	0-1.231	1,038 %
4.1 nave de sport și agrement între 2,5 și 12 m inclusiv	424	440	1,038 %
4.2 nave de sport și agrement peste 12 m	1186	1.231	1,038 %
5. Scutere de apă	223	231	1,038 %
6. Remorhere și împingătoare:	x	X	-
a) până la 500 CP inclusiv	598	621	-
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	973	1.010	-
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1496	1.553	-
d) peste 4.000 CP	2394	2.485	-
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdlw sau fracțiune din acesta	195	202	-
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x	X	-
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	195	202	-
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	300	311	-
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	524	544	-

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Taxa, în lei	Procent modificare
Art. 474 alin.(1) – Instituția Arhitectului Șef				
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m ² , inclusiv	3	între 5,07 – 6,08	3	1,038 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	între 6,08 – 7,09	4	1,038 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	5	între 7,09 – 9,12	5	1,038 %
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	între 9,12 – 12,16	6	1,038 %
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	între 12,16 – 14,19	7	1,038 %
f) Peste 1.000 m ²	7,09 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14,19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	1,038 %
Art. 474 alin. (4) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	14		14	1,038 %
Art. 474 alin.(5) – Instituția Arhitectului Șef Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă	5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	-
Art. 474 alin.(6) – Instituția Arhitectului Șef Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	-

<p>Art. 474 alin. (9) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>-</p>
<p>Art. 474 alin. (10) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</p>	<p>Niveluri 2020</p> <p>8 lei/mp excavări 10 lei/mp foraje</p>	<p>Nivelurile propuse prin Legea 227/2015</p> <p>între 0 – 15,20 lei pentru fiecare m² afectat</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>8 lei/mp excavări 10 lei/mp foraje</p>	<p>Procent modificare</p> <p>1,038 %</p>
<p>Art. 474 alin. (14) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>Niveluri 2020</p> <p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>Nivelurile propuse prin Legea 227/2015</p> <p>între 0 – 8,11 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>Procent modificare</p> <p>0 %</p>
<p>Art. 474 alin. (15) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Niveluri 2020</p> <p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>Nivelurile propuse prin Legea 227/2015</p> <p>între 0 – 13,17 lei pentru fiecare racord</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>Procent modificare</p> <p>0 %</p>
<p>Art. 474 alin. (16) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>Niveluri 2020</p> <p>9 lei</p>	<p>Nivelurile propuse prin Legea 227/2015</p> <p>între 0 – 9,12 lei</p>	<p>Niveluri 2021</p> <p>9 lei</p>	<p>Procent modificare</p> <p>0 %</p>

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent modificare
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestrială *) *) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice	20 lei	între 0 – 20,27 lei	21 lei	0 %
	Taxa emiteri/vizare practică în 2020	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Taxa emiteri/vizare aplicabilă în 2021	Procent modificare
	47lei/buc atestat de producător 37 lei/buc carnet	între 0 – 81,07 lei	49/ buc atestat de producător 38 lei buc carnet	1,038 %
Art. 486 alin. (5) – Instituția Arhitectului Șef Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.	Niveluri propuse prin Legea nr. 227/2015 Între 0 – 32,43 lei inclusiv			
1. Eliberare extras din documentații de urbanism aprobate PUG, PUZ, PUD și DTAC, DTAD, DTOE pe suport de hârtie sau suport digital (raster la 200dpi): <ul style="list-style-type: none"> ▪ A4 față ▪ A4 față- verso ▪ A3 față ▪ A3 față- verso 	Niveluri practicate în anul 2020	Niveluri aplicabile în anul 2021	Procent modificare	
▪ A4 față	5 lei	5 lei	1,038 %	
▪ A4 față- verso	8 lei	8 lei	1,038 %	
▪ A3 față	10 lei	10 lei	1,038 %	
▪ A3 față- verso	12 lei	12 lei	1,038 %	

Suprafața	Taxa emiteri/vizare practică în anul 2020 -lei-	Taxa emiteri/vizare aplicabilă în anul 2021 -lei-	Procent modificare
	Restaurant/bar	Restaurant/bar	
<50	1060/318	1.100/330	1,038 %
<100	1589/530	1.650/350	1,038 %
<500	2119/1060	2.200/1.100	1,038 %
Restaurant	3.138	3.257	1,038 %
Fast-food	1.046	1.086	1,038 %
Baruri si activitati de servire a băuturilor	1.569	1.629	1,038 %
Alte activități recreative și distractive	1.046	1.086	1,038 %
	Taxa emiteri/vizare practică în anul 2020	Taxa emiteri/vizare aplicabilă în anul 2021	Procent modificare
	31.788	32.996	1,038 %

<p>Art. 475 alin. (3) – Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității *) **) ***) - calculată pe fiecare punct de lucru</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se este înregistrată în grupele 561 – Restaurant, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN</p> <p>Pentru suprafețe până la 50mp</p> <p>Pentru suprafețe între 51-100 mp</p> <p>Pentru suprafețele între 101- 500 mp., destinate exclusiv deservirii clienților!</p> <p>Taxa propusă prin Legea nr. 227/2015 – între 0 și 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp</p>	<p>Denumirea activității/suprafața spațiului destinat activității</p> <p>1. Grupa 236 "fabricarea articolelor din beton,ciment și ipsos", C.A.E.N. rev2.</p> <p>Taxa instituită vizează autorizarea desfășurării uneia sau tuturor activităților din clasele 2361, 2362, 2363, 2364, 2365 și 2369 C.A.E.N. rev2.</p>
---	---

2. Activități comerciale desfășurate în spații:	x	x	x	x
2.1 mai mici sau egale 50 mp	530	550	1,038 %	1,038 %
2.2 cuprinse între 51 și 100 mp	848	880	1,038 %	1,038 %
2.3 cuprinse între 101 și 200 mp	1.060	1.100	1,038 %	1,038 %
2.4 cuprinse între 201 și 500 mp	1.589	1.650	1,038 %	1,038 %
2.5 Mai mari de 500 mp	2.119	2.200	1,038 %	1,038 %

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	Niveluri propuse prin Legea nr. 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	-
	3%	3%	3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate -Instituția Arhitectului Șef+Compartiment impozite si taxe locale	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	Niveluri propuse prin Legea nr. 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020	Procent modificare
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	între 0 și 32,43 inclusiv	32	0%
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	între 0 și 23,31 inclusiv	23	0%

Notă: Nivelul din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim prevazut de Legea nr. 227/2015. Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de Consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă — Compartiment impozite și taxe + Politia Locala	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, competiție sportivă internă sau internațională 2% pentru prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ	0% teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, competiție sportivă internă sau internațională 2% pentru prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5% pentru altele	5% pentru altele

Impozitul pe spectacole **NU** se aplică pentru spectacolele, manifestările artistice organizate de către Primăria 23 August.

CAPITOLUL VIII SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR FIZICE

Nr. crt	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020	Procent
1	<p>Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei, - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei. 	<p>Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73 de lei la 292 de lei, - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 292 de lei la 728 de lei. 	1,038 %
2	<p>Art. 493 alin. 4) Legea 224/2015</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p>	<p>Art. 493 alin. 4) Legea 224/2015</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 340 lei la 1.651 lei.</p>	1,038 %

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR JURIDICE

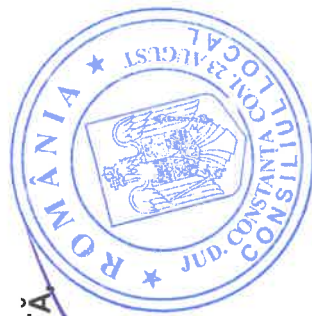
Nr. crt	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020	Procent
1	<p>Art. 294 alin. (6) Legea 224/2015</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei, - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei. 	<p>Art. 294 alin. (6) Legea 224/2015</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 293 de lei la 1.168 de lei, - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.131 de lei la 2.821 de lei. 	1,038 %
2	<p>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 224/2015</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.</p>	<p>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 224/2015</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.360 de lei la 6.602 de lei.</p>	1,038 %

Nr. crt.	Specificație	Nivel propus 2020	Nivel propus 2021	Cine aplică
1.	Nerespectarea art. 458 alin. (10), privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	1.000	1.038	Poliția Locală
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15), privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	1.000	1.038	Poliția Locală
3.	Nerespectarea art. 475 alin 3, privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	1.000	1.038	Poliția Locală

NOTĂ:

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RAITA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**

Nivelul și modalitatea de aplicare a taxelor speciale percepute pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adevărințelor de notare sau radiere, eliberate de Instituția Arhitectului Șef

1. Taxele speciale percepute în vederea emiterii în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adevărințelor de notare sau radiere, eliberate de Instituția Arhitectului Șef sunt următoarele: lei

Tip taxă de urgență		Nivel aplicat 2020	Nivel stabilit 2021	Procent
1. Taxa privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996 (pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului privind intabularea dreptului de proprietate al U.A.T. 23 August pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a comunei 23 August):				
1.	pentru suprafețe de la 1 – 500 mp persoane fizice	53	55	1,038%
	persoane juridice	74	77	1,038%
2.	pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp persoane fizice	106	110	1,038%
	persoane juridice	148	154	1,038%
3.	pentru suprafețe peste 1000 mp persoane fizice	159	165	1,038%
	persoane juridice	212	220	1,038%
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;		530	550	1,038%
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat , conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (bransament, racorduri la utilități, anexe, împrejurimi, panouri, firme, organizare de șantier) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;		1060	1.100	1,038%
4. Taxă pentru emiterea unor avize de specialitate pentru lucrările edilitar-gospodărești executate pe domeniul public al U.A.T. 23 August (în termen de 15 zile)		53	55	1,038%
5. Taxă pentru emiterea unor avize de specialitate pentru lucrările edilitar-gospodărești executate pe domeniul public al U.A.T. 23 August (în termen de 5 zile)		159	165	1,038%

2. Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice eliberarea documentelor în regim de urgență.
3. Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru "lucrări de intervenții în primă urgență" obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.
4. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adevărințelor de notare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.
5. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE

Taxa specială de salubritate		
	Niveluri practicate în anul 2020	Niveluri aplicabile în anul 2021
Taxa specială de salubritate persoane fizice	159/lei /an pentru fiecare gospodărie	165/lei /an pentru fiecare gospodărie
Taxa specială de salubritate persoane fizice care dețin case de vacanță	106/lei /an pentru fiecare gospodărie	110/lei /an pentru fiecare gospodărie

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE**




**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**



Taxele speciale pentru emiterea/vizarea și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza Comunei 23 August (instituite în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață)

Nr. Crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2020	Tarife aplicabile în anul 2021	Cine aplică
1.	Taxa modificare orar de funcționare pentru agenți economici	61 lei	63 lei	Compartiment impozite și taxe

* se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive, conform procedurii privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unitatilor comerciale pe raza comunei 23 August

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE STARE CIVILĂ

Nr. crt	Specificație	Taxe practicate în anul 2020	Taxe aplicabile în anul 2021	Procent
1.	Taxă specială de oficiere a căsătorilor în alt loc decât sediul Primăriei	159 lei / eveniment	165 lei / eveniment	1,038 %
2.	Taxă specială de oficiere a căsătorilor sâmbătă- duminică	53	55	1,038 %
3.	Taxă specială de oficiere a căsătorilor în zilele nelucrătoare/sărbători	106 lei / eveniment	110 lei / eveniment	1,038 %
4.	Taxă pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă	530 lei	550 lei	1,038 %
5.	Taxă pentru înregistrarea dosarelor de schimbarea a numelului/sexului pe cale administrativă	14	15	1,038 %
6.	Pentru transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autoritățile străine, în termen de 14 zile calendaristice Pentru emiterea Anexei nr. 9, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 2 zile lucrătoare	11 20	11 21	1,038 % 1,038 %
7.	Taxă pentru eliberarea certificatului de stare civilă în ziua solicitării	11	11	1,038 %
8.	Taxa pentru formulare speciale	2	2	1,038 %
9.	Taxă pentru eliberarea extraselor multilingve pe baza actelor din arhiva proprie	10	10	1,038 %

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

**CAPITOLUL IX
ALTE TAXE SPECIALE**

Nr. crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Temeiurile juridice	Tarife aplicabile în anul 2021	Cine aplică
1.	Taxe speciale pentru identificarea documentelor din arhiva proprie, pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor și de comunicare prin poștă a copiilor solicitate:	X	X	X
1.	Taxa pentru identificarea documentelor din arhiva instituției, inclusiv copiere în limita a maxim 5 pagini În situația în care dosarul conține mai mult de 5 pagini, taxarea pentru serviciul de xerocopiere suplimentar celor 5 pg. se va face potrivit tarifelor prevăzute la pct. 2	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	16 lei/dosar	Funcționarul cu atribuții
2.	Taxa pentru copierea documentelor curente/arhivate create de compartimentele de specialitate	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	2 lei/A4 4 lei/A4 față-verso 3 lei/ A3 6 lei/ A3 față-verso	Funcționarul cu atribuții
3.	Taxa pentru viză de conformitate autentic cu originalul	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	4 lei/A4 8 lei/A4 față-verso 6 lei/ A3 12 lei/ A3 față-verso	Funcționarul cu atribuții
4.	Taxa comunicare prin serviciul poștal a copiilor solicitate	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	7 lei/plic mic 9 lei/plic mediu 11 lei/plic mare	Funcționarul cu atribuții
5.	Taxă multiplicare (servicii de xerocopiat documente solicitate de persoanele fizice)	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	0,8 lei/A4 1,2 lei A4/față-verso 1,4 lei/A3	Funcționarul cu atribuții

			1,7 lei A3/față-verso	
II.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE BIROULUI POLIȚIA LOCALĂ	X	X	X
1.	Taxă specială pentru menținerea ordinii și siguranței publice datorată de către persoanele fizice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	82 lei	Funcționarul cu atribuții
2.	Taxă specială pentru menținerea ordinii și siguranței publice datorată de către persoanele juridice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	164 lei	Funcționarul cu atribuții
3.	Asigurarea măsurilor de ordine și siguranță la evenimente	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	163 lei	Funcționarul cu atribuții
III.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE COMPARTIMENTULUI IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE/AUTORIZARE TRANSPORT PUBLIC LOCAL	X	X	X
1.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală – persoane fizice, dacă se eliberează în aceeași zi	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	11lei	Funcționarul cu atribuții
2.	Taxă eliberare certificat de atestare fiscală – persoane juridice, dacă se eliberează în aceeași zi	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	22 lei	Funcționarul cu atribuții
3.	Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice - Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	11 lei	Funcționarul cu atribuții
4.	Taxa de urgență pentru emiterea pe loc a adeverințelor privind bunurilor impozabile	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10 lei	Funcționarul cu atribuții
5.	Taxa specială pentru vizarea Fișei de înmatriculare / radiere auto sau a contractului de vânzare-cumpărare a mijlocului de transport, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea – persoane fizice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10 lei	Funcționarul cu atribuții
6.	Taxa specială pentru vizarea Fișei de înmatriculare / radiere auto sau a contractului de vânzare-cumpărare a mijlocului de transport, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea – persoane juridice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	22 lei	Funcționarul cu atribuții

7.	Taxă pentru vizare abonamente și bilete spectacole, fluturași, pliante și afișe publicitare	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	11leu/10buc	Funcționarul cu atribuții
8.	Taxă eliberare autorizației de transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	220 lei	Funcționarul cu atribuții
9.	Taxă vizare autorizației de transportul de persoane, mărfuri sau bunuri	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55 lei/autovehicul	Funcționarul cu atribuții
10.	Taxă eliberare autorizație taxi	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55 lei/autovehicul	Funcționarul cu atribuții
11.	Taxă vizare autorizație de transport în regim taxi	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	33 lei/autovehicul	Funcționarul cu atribuții
12.	Taxă eliberare autorizație taxi și a copiilor conforme în cazul înlocuirii autovehiculului sau a pierderii ori deteriorării autorizațiilor de taxi sau a copiei conforme	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	22 lei/autovehicul	Funcționarul cu atribuții
13.	Taxă eliberare autorizație de dispeceerat	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	550	Funcționarul cu atribuții
14.	Taxă prelungire autorizație de dispeceerat	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	275	Funcționarul cu atribuții
15.	Taxă eliberarea autorizație de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului de mărfuri cu tractoare, cu remorci etc...	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	550 lei/an/autovehicul	Funcționarul cu atribuții
16.	Taxă vizare autorizație de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului de mărfuri cu tractoare, cu remorci etc...	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	275 lei/an/ autovehicul	Funcționarul cu atribuții

17.	Taxă pentru modificarea autorizației de transport persoane, mărfuri, taxi după caz: schimbarea sediului; înlocuirea autovehiculului; alte cauze prevăzute de lege	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55 lei/an/ autovehicul	Funcționarul cu atribuții
18.	Viză liste tarife practicate	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	11 lei/an/ autovehicul	Funcționarul cu atribuții
IV.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE COMPARTIMENTULUI TRANSPORT PUBLIC LOCAL	X	X	X
2.	Taxă eliberarea avizului de utilizare stații	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55 lei/an/ autovehicul	Funcționarul cu atribuții
3.	Taxă eliberare aviz traseu	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	550	Funcționarul cu atribuții
4.	Taxă eliberare aviz traseu	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	110	Funcționarul cu atribuții
5.	Taxă eliberare licență traseu- transport special de persoane	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	550 lei/an/ autovehicul	Funcționarul cu atribuții
6.	Taxă eliberare copie conformă a licenței de traseu transport special de persoane	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	82/copie	Funcționarul cu atribuții
7.	Taxă vizare anuală a licenței de traseu - transport special de persoane	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55/viză	Funcționarul cu atribuții
8.	Taxă înregistrare vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării (mașini autopropulsate pentru lucrări, mașini agricole forestiere, utilaje folosite în lucrări de construcții)	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	55/vehicul	Funcționarul cu atribuții
9.	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice Compartimentului transport public local	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	28	Funcționarul cu atribuții

10.	Taxă înregistrare vehicule cu tracțiune animală	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	17	Funcționarul cu atribuții
11.	Taxă recuperare contravaloare plăcută cu număr înregistrare la utilaje și mașini autopropulsate	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	65	Funcționarul cu atribuții
12.	Taxă recuperare contravaloare plăcută cu număr înregistrare la moped	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	49	Funcționarul cu atribuții
13.	Taxă recuperare contravaloare plăcută cu număr înregistrare la vehicule cu tracțiune animală	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	37	Funcționarul cu atribuții
V.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE COMPARTIMENTULUI REGISTRUL AGRICOL	X	X	X
1.	Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	28/contract	Funcționarul cu atribuții
2.	Taxa pentru eliberare copii din Registrul Agricol	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	5lei/fila	Funcționarul cu atribuții
3.	Taxă pentru eliberare adeverință S.P.C.L.E.P.	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	12	Funcționarul cu atribuții
4.	Taxă eliberare adeverință rol agricol	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	3	Funcționarul cu atribuții
5.	Taxă pentru eliberarea adresei Anexa 3A, în baza Legii nr. 17/2014	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții
6.	Taxă pentru eliberarea adeverinței conform art. 10, alin. (1), teza finală din Legea nr. 17/2014	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții

7.	Taxă pentru eliberarea adeverinței privind categoria de folosință a imobilelor	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții
8.	Taxă pentru eliberarea adeverinței pentru structura de culturi	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții
9.	Certificat pentru atestare că petentul este cunoscut de proprietar	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții
10.	Proces-verbal de identificare a imobilului	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10	Funcționarul cu atribuții
VI.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE COMPARTIMENTULUI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ	X	X	X
1.	Taxă pentru închirierea căminului cultural din localitatea 23 August, Dulcești, Moșneni - persoane fizice (botezuri, nunți, înmormântări)	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	1.100lei/zi	Funcționarul cu atribuții
2.	Taxă pentru închirierea căminului cultural din: 23 August, Dulcești, Moșneni – persoane juridice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	110 lei/oră	Funcționarul cu atribuții
3.	Taxă pentru închirierea căminului cultural pentru diverse întruniri	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	38 lei/eventiment	Funcționarul cu atribuții
4.	Taxă pentru închirierea veselei	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	110 lei/zi	Funcționarul cu atribuții
VII.	TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII SPECIFICE INSTITUȚIEI ARHITECTULUI ȘEF	X	X	X
1.	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor de bransamente, racorduri – beneficiari persoane fizice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	52 lei	Compartiment urbanism

2.	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor de bransamente, racorduri – beneficiari persoane juridice	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	208 lei	Compartiment urbanism
3.	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor în regim de urgență (avarie)	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	156 lei	Compartiment urbanism
4.	Taxa pentru eliberarea adeverinței de intravilan /CF	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	26 lei/adeverință	Arhitect Șef
5.	Taxa pentru eliberarea adeverințelor de notare/radiere a construcțiilor	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	26 lei/adeverință	Arhitect Șef
6.	Taxa pentru afișe publicitare și anunțuri de mică publicitate	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	1 leu/mp/zi	Arhitect Șef
7.	Taxa acord de publicitate temporară și aviz Instituția Arhitectului Șef	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	10 lei/mp	Arhitect Șef
8.	Taxă înaintare documentații de urbanism în Consiliul Local	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	519 lei/documentație	Arhitect Șef
9.	Taxa pentru amplasare panouri fixe sau mobile, totemuri publicitare pe teren domeniu public	Art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale	125 lei/mp/an, dar nu mai puțin 1 mp	Arhitect Șef

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA



CAPITOLUL X
TAXE PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC/
COMERȚI STRADAL ȘI ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE PE DOMENIUL PUBLIC
 – Compartiment gestionarea patrimoniului –

Nr. crt	Specificație	Tarif 2021 Lei/mp/zi
	Nota: tariful de închiriere include taxa pentru ocuparea domeniului public. Tarifelor menționate li se aplică cota legală de TVA.	
	I. Preț de pornire pentru ocuparea domeniului public prin licitație publică ptr. evenimente ocazionale/sezoniere (cu excepția evenimentelor publice organizate de Primăria comunei 23 August – tarifele includ TVA	3 lei/mp/zi
	II. Pentru amplasarea panourilor fixe sau mobile, totemuri pe domeniul public	6 lei/buc/zi
	III. Taxa afișe pe domeniul public sau cu impact pe domeniul public: - până la format A4 inclusiv - peste format A4 Taxa nu se datorează de către instituțiile de cultură aflate în subordinea Consiliului Local al Comunei 23 August.	-lei / buc. / 0,26 0,37
	IV. Taxa pentru amplasarea de bannere și bannere verticale	10 lei/buc/zi

V. Taxe și tarife pentru activități desfășurate pe domeniul public (cu excepția evenimentelor organizate (și) de Primăria 23 August)

1.	1. Taxa pentru distribuirea sub orice formă de fluturași și materiale publicitare și promoționale Pentru fluturașii distribuiți în interes umanitar taxa nu se datorează.	0,37 lei/persoana/zi
2.	2. Taxa pentru vehiculare reclame sonore pe autovehicule, aerian și alte modalități similare	17 lei/zi
3.	3. Taxa folosință teren destinat pentru organizări de șantier	5 lei/mp/luna
5.	5. Taxa de folosință pentru amplasarea de măsuțe pliante în vederea comercializării produselor nealimentare	1 leu/mp/zi
6.	6. Taxă comerț stradal	28 lei/zi
7.	7. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (terenuri aflate în domeniul public sau privat al Consiliului Local) pentru desfășurarea unor activități (parcuri de agrement, circuri, alte evenimente, etc.)	27 lei/mp/luna
8.	8. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (terenuri aflate în domeniul public sau privat al Consiliului Local) pe care sunt amplasate lăzi frigorifice, frigider, frigate sezoniere si tonete capsulate omologate (ce comercializeaza carte-presă/ alte produse decat carte-presă)	54 lei/mp/luna
9	9. Taxa de ocupare a domeniului public și privat pentru executarea de bransamente, racorduri și extinderi de rețele edilitare.	10 lei/ml/zi/persoane juridice 2,09 lei/ml/zi/persoane fizice



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**

CUANTUMUL AMENZILOR
CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT
al Comunei 23 August / Statului Român

– Compartiment gestionarea patrimoniului –

Nr. crt.	Specificație	Nivel practicat în anul 2020	Nivel aplicabil în anul 2021	Procent modificare
I. Contravenții pentru activități de comerț sau alte activități economice practicate pe domeniul public al comunei 23 August				
1.	Desfășurarea diverselor activități pe domeniul public fără autorizare din partea Administratorului terenului	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
2.	Ocuparea domeniului public, sau privat comunei 23 August/Statului Român fără achitarea taxelor legale	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
3.	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
4.	Neîntreținerea mobilierului urban și a curățeniei în zona învecinată prin efectuarea periodică a lucrărilor de modernizare, igienizare și salubritate a locului public; neîntreținerea spațiilor verzi din vecinătatea amplasamentului precum și nerespectarea altor condiții de autorizare a ocupării domeniului public prevăzute în Regulament și convenție/contractul de închiriere/concesiune a terenului	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
5.	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și/sau continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
6.	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%

II. Contravenții pentru utilizarea terenurilor proprietate a Statului Roman / comunei 23 August

1	Neeliberarea terenului în termenul și condițiile stabilite de administrator	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
2.	Neîntreținerea terenului și a zonelor adiacente prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toaletare	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
3.	Neîntreținerea sau neamenajarea spațiilor verzi din vecinătatea terenului închiriat	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
4.	Utilizarea domeniului public, sau privat al Comunei 23 August/Statului Roman fara detinerea unui titlu pentru teren (conventie/contract), respectiv fara achitarea taxelor legale	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%
5.	Nepermiterea accesului administratorului terenului pe terenurile Statului Român/comunei 23 August	500 – 1.000	519 – 1.038	1,038%

NOTĂ: Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA**



REGULAMENT**de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui****I. Preambul**

Conform:

- art. 484 alin. (1) și (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local;
- art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, aprobă taxe speciale, al căror quantum se stabilește anual, cu precizarea că veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii;
- art. 30 alin. (6) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Având în vedere și dispozițiile H.G. nr. 1723/2004 privind aprobarea programului pentru combaterea birocrăției în activitatea de relații cu publicul, precizăm că cerințele specifice activității compartimentelor de specialitate necesită introducerea unor taxe speciale, pentru dotarea acestora cu tehnica necesară pentru funcționarea în parametri corespunzători.

II. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al comunei 23 August poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

III. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art. 2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice;
- administrarea domeniul public și privat al comunei 23 August;
- desfășurarea și finanțarea unor activități de utilitate publică;
- urbanism;
- autorizații pentru desfășurarea activităților economice și a altor autorizații similare;
- identificare, xerocopiare și comunicare documente din arhiva comunei 23 August;
- utilizarea infrastructurii publice;
- eliberarea unor documente într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege.

IV. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în sarcina persoanelor fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al comunei 23 August.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii; cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor.

Art. 7 (1) Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului la Casieria Primăriei, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

(2) Veniturile realizate vor fi utilizate în următoarele scopuri:

- întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea compartimentele de specialitate pentru care au fost instituite taxe speciale;
- întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate;
- achiziționarea de tehnică de calcul, birotică, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, programe informatice noi, rechizite și birotica necesară desfășurării activității compartimentelor de specialitate pentru care au fost instituite taxele;
- investiții, reparații și igienizare birouri;
- alte cheltuieli pentru asigurarea condițiilor normale de muncă și igienă a salariaților.

Art. 8 Taxele speciale se vor achita în cuantumul stabilit în Anexele 2 – 8, anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, pe baza „Notei de plată” emisă de către compartimentele pentru care s-au instituit taxe.

Art. 9 Prezentul constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

PRECIZĂRI:

Pct. 1 În ceea ce privește taxa specială pentru servicii de identificare în arhivă, multiplicat acte sau documente curente, respectiv recuperarea costurilor serviciilor de comunicare prin poștă a copiilor solicitate:

- odată cu înregistrarea cererii de solicitare, persoana interesată achită la casieria Primăriei Comunei 23 August suma stabilită în funcție de calculul efectuat de funcționarul responsabil cu pregătirea copiilor pentru eliberare;
- dacă cererea a fost transmisă prin poștă, solicitantul va fi notificat să se prezinte la Primărie pentru achitarea taxei speciale, indicându-se suma necesară sau să o transmită prin poștă/ virament, după caz.

Pct. 2 În ceea ce privește taxele speciale instituite pentru prestarea unor servicii de către compartimentul stare civilă, acestea trebuie achitate anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la Casieria Primăriei comunei 23 August, iar dovada achitării taxei de depune odată cu cererea.

Fac excepție de la plata taxei pentru eliberarea documentelor de stare civilă din arhiva Compartimentului de Stare Civilă solicitările transmise prin intermediul corespondenței de către alte autorități (Primării) din țară, cât și solicitările de eliberare a certificatelor de stare civilă primite prin intermediul corespondenței din partea Inspectoratului Național de Evidența Persoanelor.

Pct. 3 Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului:

- taxa privind întabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996 constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului privind întabularea dreptului de proprietate al comunei 23 August pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a comunei. Se achită anticipat, odata cu depunerea cererii prin care se solicită emiterea acordului de intabulare. Acordul se emite în baza unei documentații depuse de către solicitant, respectiv: titlul în baza căruia este deținut imobilul, documentația cadastrală vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cerere.
- taxa pentru emiterea în termen de 5 zile lucrătoare a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire constituie venit cu destinație specială. Taxa se instituie în sarcina tuturor persoanelor fizice și juridice care solicită emiterea în termen de 5 zile lucrătoare a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire. Contravaloarea taxelor poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la casieria Primăriei 23 August, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei 23 August deschis la Trezoreria Mangalia.
- taxa pentru emiterea unor avize de specialitate pentru lucrările edilitar-gospodărești executate pe domeniul public al comunei 23 August constituie venit cu destinație specială și se instituie în scopul menținerii în bună stare a carosabilului, a spațiilor verzi, etc. afectate ca urmare a executării unor astfel de lucrări. Taxa se instituie în sarcina tuturor persoanelor fizice și juridice care solicită emiterea unor astfel de avize. Contravaloarea taxei poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la casieria Primăriei 23 August, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei 23 August deschis la Trezoreria Mangalia. Contravaloarea taxei va fi utilizată pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere a drumurilor, spațiilor verzi, etc..

Pct. 4 Taxa specială pentru menținerea ordinii și siguranței publice este instituită pentru asigurarea, de către funcționarii publici din cadrul Biroului Poliție Locală, a liniștii și ordinii publice. Taxa se plătește anual, până la data de 31 martie data de la care curg penalități de întârziere. Taxa se poate achita în numerar la casieria Primăriei, precum și prin ordin de plată. Taxă privind asigurarea măsurilor de ordine și siguranță constituie venit cu destinație specială. Taxa se instituie în scopul asigurării măsurilor de ordine și siguranță, în locurile publice, cu prilejul unor manifestări cultural-artistice, sportive, etc. prin prestarea unor servicii către organizatorii acestor competiții, în afara celor care privesc atribuțiile, sarcinile de serviciu stabilite conform reglementărilor legale în vigoare. Taxa se instituie în scopul asigurării măsurilor de ordine și siguranță în interiorul comunei 23 August prin prestarea unor servicii de către personalul angajat al Biroului Poliția Locală. Taxele se datorează de către persoanele fizice care dețin locuințe sau case de vacanță și persoanele juridice care desfășoară activități economice pe raza U.A.T. 23 August.

Pct. 5 Taxele speciale instituite pentru prestarea unor servicii de către compartimentul impozite și taxe locale/autorizare transport public local, se percep pentru eliberarea înainte de expirarea termenului legal: a certificatului de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice, pentru răspuns (înainte de 30 de zile) în regim de urgență la adresele transmise de B.E.J.-uri și lichidatori financiari, pentru

vizarea abonamentelor și biletelor pentru spectacole, cât și pentru eliberarea/vizarea autorizațiilor de transport/taxi/dispecerat și alte asemenea. Taxele speciale se vor achita anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

Pct. 6 Taxele speciale pentru prestări de servicii specifice Compartimentului transport public local au fost instituite în vederea finanțării activității de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării, a vehiculelor cu tracțiune animală, și a activității de eliberare a certificatului pentru vehiculele care nu sunt supuse înmatriculării, a taloanelor pentru mopede, numerelor de înmatriculare mopede, etc. Activitatea de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării se desfășoară în conformitate cu prevederile din H.G. nr. 1.391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice. Taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice cu domiciliul sau sediul fiscal pe raza Comunei 23 August, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor legale.

Pct. 7 Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice Compartimentului registrul agricol. Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendare se datorează de persoanele fizice/juridice care solicită înregistrarea contractelor de arendare conform dispozițiilor Codului civil. Contractul(e) de arendare care va/vor fi depus(e) la sediul Primăriei comunei 23 August pentru a fi înregistrat(e) în registrul special va/vor fi însoțit(e) în mod obligatoriu de un extras de carte funciară pentru informare, de dată recentă (emis cu cel mult 10 zile înainte de data depunerii contractului/contractelor). Pentru eliberarea celorlalte documente pentru care s-au stabilit taxe speciale, contravaloarea taxei se va achita anticipat, odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

Pct. 8 În ceea ce privește taxa specială de salubritate, aceasta s-a instituit prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei 23 August nr. 41/13.12.2002. Se datorează în cazul persoanelor fizice, pentru prestarea activităților de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale, din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și de colectare și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora și care sunt generate pe raza localității.

Pct. 9 Taxele speciale pentru închirierea căminului cultural se achită anticipat la casieria Primăriei Comunei 23 August, după aprobarea cererii de către Primarul Comunei și întocmirea notei de plată de către Compartimentul impozite și taxe locale care va face și programarea activității respective. Veniturile realizate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor privind funcționarea și întreținerea Căminelor Culturale prin achiziționarea de bunuri și servicii, investiții, precum și pentru alte cheltuieli suplimentare.

Nota:

Destinația veniturilor realizate din taxele speciale: întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea funcționarii publici, întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate, achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, rechizite și birotică necesare desfășurării activității; achiziționare copiator, achiziționare toner copiator, piese de schimb copiator, hârtie A4 și A3, achiziționare timbre, plicuri, accesorii coletărie, achiziționarea uniforme, precum și a altor echipamente speciale, alte cheltuieli pentru asigurarea condițiilor normale de muncă și igienă a salariaților, plata serviciului de salubritate al comunei, alte cheltuieli legate de buna desfășurare a activității de salubritate a comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1

Persoanele fizice prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren trebuie ca imobilul (clădirile și terenurile) să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate pentru conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F.;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 10.1.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al
Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F.;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006.

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE




CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA



Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, terenurile și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art. 1

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirile și terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F.;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- adeverință care să ateste calitatea de veteranide război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 11.1.

Art. 4

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNA 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al
Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerescăturate ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 sau de Legea nr. 189/2000 să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiari ai Decretului-lege nr. 118 / 1990 sau ai Legii nr.189/2000.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate pentru conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai Decretului-lege nr. 118 /1990 sau ai Legii nr.189/2000;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 12.1

Art. 4

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al
Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L. nr.118 / 1990 sau ai Legii nr.189/2000.

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA



Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art. 1

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate pentru conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto a titularului sau a autoturismului folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate aflat în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, după caz;
- adeverință/certificat din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite precum și a faptului că autoturismul este folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13.1

Art. 4

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise

până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
* _____ prin prezenta solicit scutire de la plata
_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al
Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 **)

Art. 1

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr. 341 / 2004.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341/2004.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 14.1

Art. 4

Scutirea la plata impozitului auto se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, (co)proprietar mijlocului de transport
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al
Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Notă: * impozitului auto

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1 În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2 De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3 Etape:

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la Registratura Primăriei Comunei 23 August în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Registratura centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare, le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului.
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform anexei 15.1.
4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Compartimentului impozite și taxe locale.

Art. 4 Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie inclusiv, însoțite de cererea de scutire, conform anexei 15.2.

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnații _____, din
cadrul _____,
_____ din cadrul
_____ din
cadrul _____ ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui
(d-nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe
clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în com 23 August, sat _____,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform
Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am
constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în
acest sens, însoțită de un Extras CF. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la
data producerii calamității, la sediul Primăriei Comunei 23 August.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei
_____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data

Semnături

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în Oradea str. _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea și/sau terenul situate în Oradea, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei 23 August nr. _____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- procesul-verbal de constatare a calamității, întocmit în condițiile legii de către Comisia de evaluare a pagubelor, prin care se atestă că proprietarul poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren din cauza unor calamități natural.

Data _____

Semnătura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1

(1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989, Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora și folosite ca domiciliu.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin. (1);
- clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin. (1);
- în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate pentru conformitate cu originalul:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 16.1.

Art. 4

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6

(1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI 23 AUGUST

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei 23 August nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară.

Data _____

Semnătura,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

LISTA

actelor normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
2. H.G. nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. O.U.G. nr. 8 din 26 februarie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative și alte măsuri fiscal-bugetare;
4. Legea nr. 227 din 08 septembrie 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
5. H.G. nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
6. O.U.G. nr. 79 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
7. Hotărârea Consiliului Local nr. 81/23.12.2015 cu privire la "Valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2016";
8. Hotărârea Consiliului Local nr. 23/08.04.2016 cu privire la actualizarea și modificarea "H.C.L. nr. 81/23.12.2015 cu privire la valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul 2016";
9. Hotărârea Consiliului Local nr. 36/25.05.2016 cu privire la stabilirea "Valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2017";
10. Hotărârea Consiliului Local nr. 88/19.12.2017 cu privire la stabilirea "Valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2018";
11. Hotărârea Consiliului Local nr. 3/29.01.2018 cu privire la actualizarea și modificarea "H.C.L. nr. 88/19.12.2017 cu privire la stabilirea "Valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2018";
12. Hotărârea Consiliului Local nr. 25/27.04.2018 cu privire la stabilirea "Valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2019";
13. Hotărârea Consiliului Local nr. 11/28.02.2019 referitor la completarea "H.C.L. nr. 25/27.04.2018 cu privire la stabilirea "Valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna 23 August, în anul fiscal 2019";
14. Hotărârea Consiliului Local nr. 32/24.04.2019 cu privire la stabilirea și aprobarea "Nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local în anul fiscal 2020".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
RAITA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VOICU VIRGINIA