



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,  
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA  
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

## **HOTĂRÂRE**

cu privire la “**Aprobarea solicitării de derogare de la prevederile H.C.L. nr. 33/2010 înregistrată în cadrul Primăriei comunei 23 August cu nr. 5471/10.03.2020**”

**Consiliul Local al Comunei 23 August**, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 19.03.2020, orele 16<sup>00</sup>, la sediul Primăriei 23 August,

Având în vedere:

- inițiativa primarului comunei 23 August, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 5527 din data de 11.03.2020;
- raportul arhitectului șef înregistrat cu nr. 5549/12.03.2020;
- cererea d-lui. Petre Valentin în calitate de administrator al S.C. AGRO-VALPET S.R.L. - proprietar al terenului situat în parcelele A69/2/5/1 și A69/2/5/2 lot 2 înregistrată în cadrul Primăriei Comunei 23 August cu nr. 5471/10.03.2020 prin care solicită o derogare de la prevederile H.C.L. nr. 33/30.08.2010 în sensul reducerii suprafeței de teren necesară introducerii în intravilan de la 2 ha la 1,3702 ha în vederea realizării investiției în activități specifice agroindustriale;
- H.C.L. nr. 33 din 30.08.2010 cu privire la stabilirea suprafeței minime pentru schimbarea funcțiunii zonei prin elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal;
- art. 25, alin. (1) și art. 47, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 129, alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei 23 August;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139, alin. (3), lit. e) respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare:

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă solicitarea de derogare de la prevederile H.C.L. nr. 33/2010 cu privire la stabilirea suprafeței minime pentru schimbarea funcțiunii zonei prin elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal, înregistrată în cadrul Primăriei comunei 23 August cu nr. 5471/10.03.2020, astfel:

1. se aprobă reducerea suprafeței de teren necesară introducerii în intravilan de la 2 ha la 1,3702 ha în vederea realizării investiției în activități specifice agroindustriale;
2. în sarcina beneficiarului derogării S.C. AGRO-VALPET S.R.L., prin administrator Petre Valentin, cade obligația elaborării unui plan urbanistic zonal pentru introducerea în intravilan a parcelelor A69/2/5/1 și A69/2/5/2 lot 2 în vederea realizării investiției în activități specifice agroindustriale;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL



LOCALITATEA 23 AUGUST, Str. George Călinescu nr. 50,  
JUDEȚUL CONSTANȚA, ROMÂNIA  
COD FISCAL: 4618153; TELEFON (FAX): 0241/733.018; COD POȘTAL: 907005

3. prezenta derogare se acordă sub rezerva respectării suprafeței minime care urmează să fie introdusă în intravilan de 1,3702 ha și a destinației imobilului aprobată conform prezentului act administrativ.

**Art. 2** Prevederile prezentei se vor duce la îndeplinire de către beneficiarul derogării, S.C. AGRO-VALPET S.R.L., prin administrator Petre Valentin.

**Art. 3** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1), art. 198, alin. (1) și ale art. 243, alin. (1), lit. (e) din Codul administrativ:

- Primarului Comunei 23 August;
- administratorului S.C. AGRO-VALPET S.R.L.;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului în vederea urmării respectării întocmai a prevederilor prezentului act administrativ;
- Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunostința publică se realizează prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 12 voturi "pentru", - vot "împotriva", - voturi "abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de 12 consilieri din cei 15 aleși.

COMUNA 23 AUGUST  
NR. 15/19.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
PETRACHE ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
VOICU VIRGINIA

