

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului
"SPAȚIU DE JOACĂ - ȚARA PITICILOR, LOCALITATEA 23 AUGUST, JUDEȚUL CONSTANȚA"

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului	Valoare fara TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	Mii lei	lei
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la startea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00	1.785,00
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00		0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00		0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00		595,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performentatei energetice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si engineering	28.000,00	5.320,00	33.320,00	33.320,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00		0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00		0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz	10.000,00	1.900,00		11.900,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor /autorizatiilor	500,00	95,00		595,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	2.500,00	475,00		2.975,00
3.5.6.	Proiectul tehnic de executie	15.000,00	2.850,00		17.850,00

3.6 Organizarea procedurilor de achizitie publica	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00
3.7 Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00		0,00
3.7.2.Auditul finaciar	0,00	0,00		0,00
3.8 Asistenta tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00	7.140,00
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00		0,00
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00		0,00
3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele de executie incluse in programul de al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	0,00	0,00		0,00
3.8.2. Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00		7.140,00
TOTAL CAPITOLUL 3	39.000,00	7.410,00	46.410,00	46.410,00
CAPITOLUL4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1 Constructii si instalatii:				
Spatiu de joaca „TARA PITICILOR,, localitatea 23 August, jud.Constanta	642.592,13	122.092,50	764.684,63	764.684,63
<i>Total cap. 4.1</i>	<i>642.592,13</i>	<i>122.092,50</i>	<i>764.684,63</i>	<i>764.684,63</i>
4.2 Montaj utilaj tehnologic				
<i>Total cap. 4.2</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj				
<i>Total cap. 4.3</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	22.000,00	4.180,00	26.180,00	26.180,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4	664.592,13	126.272,50	790.864,63	790.864,63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1 Organizarea de santier	9.638,88	1.831,39	11.470,27	11.470,27
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	9.638,88	1.831,39	11.470,27	11.470,27
5.2 Comisioane, cote, taxe legale, costul creditului	7.068,51	0,00		7.068,51
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finatatoare	0,00	0,00		0,00
5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%*C+M	3.212,96	0,00		3.212,96
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%*C+M	642,59	0,00	642,59	642,59
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului -CSC 0,5%*C+M	3.212,96	0,00		3.212,96
5.2.5.Taxe pentru informare si publicitate	0,00	0,00		0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	13.971,84	2.654,65	16.626,49	16.626,49
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00		0,00
TOTAL CAPITOLUL 5	30.679,24	4.486,04	35.165,28	35.165,28

CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar, darea in exploatare				
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice ,incercari rodaje	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	734.271,37	138.168,54	872.439,91	872.439,91
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	642.592,13	122.092,50	764.684,63	764.684,63

In preturi la data de 10.06.2019 1 euro =4,7182 lei curs BNR

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
SOARE DANIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VOICU VIRGINIA**