

În aplicarea H.C.L. nr. 16 /28.02.2017 cu privire la aprobarea „ Documentației de închiriere prin licitație publică cu strigare a spațiilor comerciale aflate în incinta Pieței agroalimentare, imobil proprietate publică a comunei 23 August, situat pe str. George Călinescu nr. 92”,
Primăria comunei 23 August face următorul

ANUNT

privind organizarea licitației publice cu strigare în vederea închirierii spațiilor din cadrul Pieței agroalimentare, imobil situat pe str. George Călinescu nr. 92,
proprietate publică a comunei 23 August

- 1. Organizator:** unitatea administrativ teritorială comuna 23 August, prin Consiliul Local.
- 2. Obiectul licitației:** închirierea unor spații în suprafață totală de aproximativ 243,75 m² situate în incinta imobilului Piața Agroalimentară 23 August.
- 3. Procedura de atribuire:** licitație publică cu strigare.
- 4. Condițiile de participare:** fiecare participant la licitație depune o singură cerere însoțită de documentele necesare și obligatorii participării la licitație, pentru bunul care face obiectul acesteia.

Prețul de pornire a licitației:

Spațiul licitat	Număr spații scoase la licitație	Prețul minim de pornire al licitației
Hală, S= 42,25 mp	2	295 euro/luna
Spațiu comercial, S=12,25 mp	13	65 euro/luna

Pasul de licitație, în urcare, este de 10% din prețul de pornire a licitației, iar câștigător va fi desemnat ofertantul care licitează cel mai mare preț.

Taxa de participare, în sumă de 50 lei, reprezintă suma pe care un potențial ofertant trebuie să o achite pentru a putea participa la calificare și ofertare. Se achită în numerar la casieria Primăriei comunei 23 August, sau prin virament bancar în contul RO78TREZ23321360250XXXXX deschis la Trezoreria Mangalia.

Garanția de participare este obligatorie. Valoarea garanției de participare la licitația de închiriere va reprezenta 20% din prețul minim de începere a licitației și este în cuantum de:

Spatiul comercial propus spre închiriere	Destinația	Garanția de participare -euro-
Hală, S= 42,25 mp	Comercializare lapte/ produse din lapte și/sau carne/produse din carne	59
Spațiu comercial, S=12,25 mp	Comercializare produse de origine vegetală* (excepție cerealele), apicolă, animală, pește, crustacee, moluște, panificație sau derivate ale acestora	13

Garanția de participare se achită în lei, la cursul BNR euro/leu din ziua efectuării plății, în contul comunei 23 August nr. R018TREZ2335006XXX000032, deschis la Trezoreria Mangalia, Cod Fiscal 4618153, sau numerar la casieria Primăriei.

5. Caietul de sarcini și formularele tip de înscriere la licitație se pun la dispoziție gratuit și pot fi descărcate de pe site-ul www.primaria23august.ro, secțiunea licitație publică sau pot fi ridicate de la secretarul comunei.

6. Data limită pentru solicitarea clarificărilor este 14.04.2016, ora 12⁰⁰. Pot solicita, în scris, lămuriri cu privire la modul în care trebuie elaborate documentele de calificare numai persoanele care au achitat taxa de participare.

7. Data limită de depunere a documentelor de calificare (documentele obligatorii necesare participării la licitație) **este 19.04.2016, ora 16³⁰.** Acestea se depun la sediul Primăriei/Consiliului local al comunei 23 August, situat pe str. George Călinescu nr. 50 – Registratură.

8. Licitația publică cu strigare va avea loc în data de 20 aprilie 2017, începând cu ora 10⁰⁰, la sediul Primăriei/Consiliului local al comunei 23 August, sala de ședințe.